



5334355

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata CUZDRIOREAN V. GABRIELA, având funcția de Șef serviciu la Municipiul Dej, CNP
[REDACTED], domiciliul [REDACTED]
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2002	4.97 Ha	1/3	Moștenire	Cuzdriorean Rodica Cuzdriorean Ioan Dorin Cuzdriorean Rares Cuzdriorean Dan Pasca Ana
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2002	1 Ha	1/3	Moștenire	Cuzdriorean Dan Cuzdriorean Rares Pasca Ana Cuzdriorean Rodica Cuzdriorean Ioan Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2002	0.83 Ha	1/3	Moștenire	Cuzdriorean Rodica Cuzdriorean Dan Pasca Ana Cuzdriorean Rares Cuzdriorean Ioan Dorin

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: ■■■	Intravilan	2012	0.23 Ha	1/3	Moștenire	Damian Ana Cuzdriorean Gabriela Tatar Vasile
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: ■■■	Forestier	2012	0.04 Ha	1/3	Moștenire	Cuzdriorean Gabriela Tatar Vasile Damian Ana
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Bod - Adresa: ■■■	Intravilan	2012	1 Ha	1/3	Moștenire	Damian Ana Tatar Vasile Cuzdriorean Gabriela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dej - Adresa: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Apartament	1998	64 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cuzdriorean Ioan Dorin Cuzdriorean Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dej - Adresa: ■■■■■ ■■■■■ ■	Apartament	2003	32 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cuzdriorean Ioan Dorin Cuzdriorean Gabriela
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Dej - Adresa:	Casă de locuit	2010	200 m2	1/1	Construcție	Cuzdriorean Gabriela Cuzdriorean Ioan Dorin

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: 	Apartament	2021	43 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cuzdriorean Gabriela Cuzdriorean Ioan Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa:	Casă de locuit	2012	90 m2	1/3	Moștenire	Cuzdriorean Gabriela Tatar Vasile Damian Ana
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: 	Apartament	2012	64 m2	1/6	Moștenire	Cuzdriorean Gabriela Tatar Irina Damian Ana Tatar Vasile

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen Polo	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
------------------	----------------	-------------------

-	-	-
---	---	---

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	31615.66
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	2101.07
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2003	656.73
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	2173.56
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	2575.83
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	10000
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	50000
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	175000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Ministerul Finantelor Publice	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	177750	177750 RON
SOCIETATEA ENERGETICA ELECTRICA SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1000	14820 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Cuzdriorean Gabriela	Municipiul Dej, Str, 1 Mai nr.2	Venituri din salarii	92924 RON
1.2. Soț/soție			
Cuzdriorean Ioan Dorin	Distributie Energie Electrica Romania SA, Cluj Napoca Str Ilie Macelar	Venituri din salarii	94761 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Cuzdriorean Ioan Dorin PFA	Str. Pepineriei nr.7 Bl S prim 7 ap.4	Consultanta inginerie Proiectare instalatii electrice	5250 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Cuzdriorean Ioan Dorin	Bursa de Valori Bucuresti	Dividende	159.03 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			

5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Cuzdriorean Ioan Dorin	APIA	Subventii agricole	5821.44 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
10-06-2025	