



**HOTĂRÂREA Nr. 127**  
din data de 26 noiembrie 2021

**privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan cel Mare, Nr. 1 - 2, Bl. B 1, parter, pe care este edificată o "Extindere la parterul blocului" (Ap. 29)**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 26 noiembrie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 29.382 din data de 2 noiembrie 2021, al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan cel Mare, Nr. 1 - 2, Bl. B 1, parter, în suprafață de 13 m.p., înscris în C.F. Nr. 51629 DEJ cu Nr. cadastral 51629, pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului” (la Ap. 29)”. Vechiul Contract de concesiune Nr. 12/22706 din data de 13.12.2016 expiră în 15.12.2021; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de urbanism din data de 25 noiembrie 2021;

Analizând temeiurile juridice, respectiv art. 15, lit. e) din Legea Nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

art. 108, lit. b); art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.139, alin (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

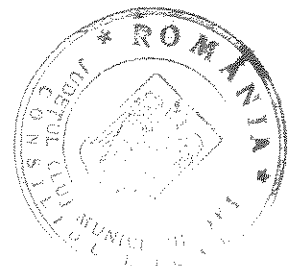
**Art. 1.** Aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Municipiul Dej, Strada Ștefan cel Mare, Nr. 1 - 2, Bl. B 1, parter, în suprafață de 13 m.p., înscris în C.F. Nr. 51629 DEJ cu Nr. cadastral 51629, pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului” (la Ap.2 9) – spațiu comercial”, beneficiar [REDACTED] cu [REDACTED] județul Cluj.

**Art. 2.** Redevența pentru terenul concesionat este de 424,30 lei/an. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de 5 ani, începând cu data de 15.12.2021.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Biroul Juridic și Serviciul impozite și taxe urmărire și executare creanțe din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Președinte de ședință,  
Severin Paul - Mihai



Nr. consilieri în funcție - 19  
Nr. consilieri prezenți - 19  
Nr. voturi pentru - 19  
Nr. voturi împotriva -  
Abțineri -

Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Dej,  
Jr. Pop Cristina