



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 61 **din data de 30 mai 2025**

**privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune
Nr. 24/23.096 din 05.10.2006**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2025,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej, Raportul de specialitate Nr. 10.986 din 07.04.2025 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, se propune spre aprobare întocmirea Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 24/23.096 din 05.10.2006, a cărui beneficiar este _____, prin care se va majora suprafața terenului concesionat situat în Municipiul Dej, / _____, care face obiectul Contractului de concesiune Nr. 24/23.096 din 05.10.2006, de la 115 mp. la 126 mp., conform Documentației tehnice de dezmembrare întocmită de ing. topograf Todorean Radu, aprobată prin H.C.L. Nr. 15 din 28 februarie 2025, în vederea actualizării datelor din Cartea Funciară și înscrierii construcției în Cartea Funciară; proiect avizat favorabil de către Comisiile de specialitate ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 108 lit. b); art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. b) și ale art. 139 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 24/23.096 din 05.10.2006, a cărui beneficiar este _____, reprezentată de _____, cu sediul în Dej, _____, Județul Cluj, care va avea următorul cuprins:

Cap. II, Art. 1, alin. (3), lit. a), astfel: „În derularea Contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur – terenul situat în Dej, _____, având suprafața de **126 mp.**
înscriș în C.F. Nr. 66502 Dej, cu Nr. cadastral 66502.

Cap. IV, Art. 3, astfel: **Redevența** pentru terenul în suprafață de 126 mp. situat în Dej, _____ este de **3.688 lei/an.**

Durata concesiunii este de 25 ani, începând cu data de 05.10.2006.

Cap. VII, Art. 5, lit. a) astfel: Bunurile aduse ca investiții – Modul F2, cu suprafața construită de 69 mp., pe terenul în suprafață de 126 mp.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Serviciul Taxe și impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, Serviciului Taxe și impozite și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Haranguș Laura - Petria**

Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina- Sabina**