



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr. 65 **din data de 30 mai 2025**

**privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, Județul Cluj,
înscris în C. F. Nr. 65658 Dej**

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2025,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 15.105 din 16.05.2025 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu prin care se propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței terenului înscris în C.F. Nr. 65658 Dej, cu Nr. cadastral 65658, cu suprafața de 13.131 mp., suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Pop Ramona-Camelia; proiect avizat favorabil de către Comisiile de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- Art.41 alin.(5) și art.130 alin.(1) lit. a) din Legea Nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinul Nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.129 alin.(2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139; art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului, cu suprafață de 13.131 mp., situat în Dej, înscris în C.F. Nr. 65658 Dej, cu Nr. cadastral 65658, cu drept de proprietate asupra terenului în favoarea Municipiului Dej, astfel:

Lot 1 în suprafață totală de **13.042 mp.** având categoria de folosință *curți construcții și fânează*;

Lot 2 în suprafață totală de **32 mp.** având categoria de folosință *curți construcții*;

Lot 3 în suprafață totală de **57 mp.** având categoria de folosință *curți construcții*;

Art. 2. Se aprobă trecerea Lot 2, rezultat în urma dezmembrării, conform Referatului de admitere Nr. 7.376 din data de 05.05.2025, identificat în C.F. 66679 Dej, în suprafață de **32 mp.**, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Dej.

Art. 3. Se aprobă trecerea Lot 3, rezultat în urma dezmembrării, conform Referat de admitere Nr. 7.376 din data de 05.05.2025, identificat în C.F. 66680 Dej, în suprafață de **57 mp.**, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Dej.

Art. 4. Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în Municipiul Dej, întocmită de inginer Ramona - Camelia Pop, autorizația Seria RO – B-J Nr. 1094/2017, ce constituie Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Haranguș Laura - Petria**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 19
Nr. voturi pentru - 19
Nr. voturi împotriva -
Abțineri -

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**