



Nr. 24.844 din data de 20 august 2025

PROCES- VERBAL

Al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiat azi, 20 august 2025, convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (2) și 134 alin (4) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform
Dispoziției Primarului Nr. 528 din data 19 august 2025

Lucrările ședinței de îndată s-au desfășurat online, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la H.C.L. Nr. 74 din 12 iunie 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea, reabilitarea, creșterea eficienței energetice și alinierea la cerințele ISU a corpului C2 din cadrul Spitalului Municipal Dej”, inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. Nr. 75 din 12 iunie 2025 privind aprobarea Documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici ai proiectului faza DALI „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116.
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 2 și Art. 3 din H.C.L. Nr. 76 din 12 iunie 2025 privind aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116.

La ședință au fost prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina – Sabina, Secretar General al Municipiului Dej.

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	P
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	P
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	P
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	P
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	P
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	P
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	P
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	P
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	P
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	P
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	P
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	P
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	P
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	P
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	P
16.	POP GAVRIL	PSD	P
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	P
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	P
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	P

Ședința publică este condusă de către doamna consilier Haranguș Alexandrina ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin Adresa Nr. 24.799 din data 19 august 2025;

Președintele de ședință: bună ziua, începem ședința cu intonarea imnului de stat.

Domnule primar, doamnă secretar general, dragi colegi consilieri, declar deschisă ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Dej convocată prin Dispoziția primarului numărul 528 din data de 19 august 2025. Ședința este legal constituită, fiind prezenți un număr 19 consilieri.

Pentru început, supun la vot ordinea de zi, așa cum a fost comunicată prin convocator, care cuprinde trei proiecte de hotărâre se votează electronic. Vă rugăm să votați

Ordinea de zi a ședinței de îndată din data de 20 august 2025

fiind votată cu 17 voturi "pentru" și 2 nu au votat

1.	BORȘAN VLAD – CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	fv
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	fv
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de la:

Punctul 1. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la H.C.L. Nr. 74 din 12 iunie 2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Consolidarea, reabilitarea, creșterea eficienței energetice și alinierea la cerințele ISU a corpului C2 din cadrul Spitalului Municipal Dej”, inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: doamna președinte, doamna Secretar general, doamnelor și domnilor consilieri locali, am convocat ședința de îndată pentru astăzi abordând două proiecte importante pentru două investiții importante la nivelul municipiului nostru, respectiv la Spitalul Municipal Dej și la baza de agrement Toroc. Primul proiect se referă la Spitalul Municipal Dej, la corpul C2 de clădire, cel mai vechi corp de clădire de la Spitalul Municipal Dej. Se referă strict la faptul că, față de proiectul anterior se modifică conform Ordonanței de Guvern TVA- ul. De la 1 august avem obligativitatea de a aplica un TVA la toate lucrările noastre de la 19 la 21%. Aceasta este motivația acestui proiect european, respectiv valoarea finală, acum este de 32.237.394 lei (treizeci și două de milioane două sute treizeci și șapte de mii trei sute nouăzeci și patru de lei) cu TVA, față de Hotărârea Consiliului Local din 12 iunie 2025, care era de 31.704.544 lei (treizeci și unu de milioane șapte sute patru mii cinci sute patruzeci și patru de lei). Este o investiție dorită, am demarat această investiție în urmă cu câteva luni de zile acum ni s-a cerut această clarificare și schimbarea valorii TVA-ului, pentru că avem șansă să mergem mai departe cu această investiție care este din banii din bugetul național, ținând cont de prioritatea zero a sănătății și a învățământului să sperăm că pașii vor merge până la capăt. Din dorința noastră de a implementa acest necesar proiect. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **doamna consilier Mureșan Violeta – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt.

Solicită cuvântul domnul consilier Varga Lorand: bună ziua, legat de acest subiect, doar o singură întrebare aş avea; în cazul în care cursul leu-euro se modifică semnificativ, ce se întâmplă cu diferența de curs și cu sumele care vor apărea eventual în lei, ca și diferențe pe care ar trebui să le plătim prestatorilor?

Domnul primar Morar Costan: Vreau să vă subliniez faptul că la acest proiect contribuția noastră a bugetului local este 0 (zero), în afară de, sigur, proiectarea și demersurile pe care le-am făcut până acum. Finanțarea, efectiv, pentru implementarea acestei lucrări nu este o contribuție din partea noastră. Deci, tot ce va fi cum spuneți modificarea cursului Euro- leu- Euro, va fi suportată de bugetul național. Mulțumesc.

Nu mai sunt alte luări de cuvânt

Proiectul se supune la vot se votează electronic.

Votat cu 19 voturi "pentru"

1.	BORȘAN VLAD – CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. Nr. 75 din 12 Iunie 2025 privind aprobarea Documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico – economici ai proiectului faza DALI „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: Vă informăm că acest proiect de hotărâre se referă la zona de agament Toroc, la zona veche de agrement, unde noi în urmă cu cincisprezece ani am implementat proiectul pe Investiții europene. Acum revenim cu un proiect care l-am supus atenției dumneavoastră pentru a reabilita această zonă, investiție aproximativ de 22.956.737 lei (douăzeci și două de milioane nouă sute cincizeci și șase de mii șapte sute treizeci și șapte de lei), valoarea investiției după rectificarea TVA- ului de la 19 la 21% (nouăsprezece la douăzeci și unu la sută) la valoarea investiției de bază. Aceasta este motivația și la acest proiect pentru a modifica TVA-ul. Complementar, o să vedeți dumneavoastră că, al doilea proiect pe această investiție, pe zona de agrement Toroc, se referă la valoarea cheltuielilor aferente investiției pe de o parte, cheltuieli eligibile și cheltuieli neeligibile. Cheltuielile neeligibile din 22.956.737 lei (douăzeci și două de milioane nouăzeci și cinci șase mii șapte sute trei șapte), este de 585.484 lei (cinci sute cincizeci și opt de mii patru sute optzeci și patru), deci undeva aproximativ 4%. Doresc să subliniez că ne-am dori, pe de o parte, să putem implementa această investiție, pe de altă parte, să mergem mai departe cu al doilea proiect mare pe zona de agrement, cel de peste șapte milioane de euro, cu care suntem în lucru, suntem în implementare și sigur, evident, ne-am dori ca până la sfârșitul anului viitor să-l putem finaliza. Forțăm nota încât să se prelungească această perioadă. În câteva luni de zile, nu putem finaliza un proiect de așa mare amploare până la sfârșitul anului. Și ne dorim, și cred că vom reuși să putem majora această perioadă, adică să gestionăm această perioadă pe o perioadă mai mare până la sfârșitul anului 2026 (două mii douăzeci și șase). Este un proiect foarte, foarte mare, dar vom discuta de acest

proiect în altă ședință de Consiliu Local, cu implicațiile necesare, cu fondurile eligibile și neeligibile.

Discutând de propunerea și de întrebarea domnului Lorand. Aici putem discuta de cota noastră de co-finanțarea care este de 4% să fie modificată, dar, după părerea mea în momentul când s-au aprobat acești indicatori tehnico-economici, în final, foarte mici modificări o să fie între acest proiect de hotărâre și proiectul final de implementarea și finalizarea lucrării. Nu o să fie valori foarte mari. Vă dați seama că noi avem o cotă de 4% undeva la cinci sute și ceva de mii de lei. Dacă ar fi cinci, șase, șapte, maximul zece la sută ar putea fi ca o discrepanță între valoarea actuală între leu- Euro și valoarea la finalizarea proiectului. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **doamna consilier Mureșan Violeta – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt.

Solicită cuvântul domnul consilier Chifor Cristian: deci, referitor la cele două proiecte, vreau următoarea chestie să întreb, în condițiile în care lucrările de construcții montaj sunt la aceeași valoare ca și cele aprobate în hotărârea din 12 iunie, adică 11.811.128,85 lei (unsprezece milioane opt sute unsprezece o sută douăzeci și opt virgulă optzeci și cinci lei) fără Tva. De ce valoarea totală a contractului s-a majorat cu 99.096 (nouăzeci și nouă de mii zero, nouăzeci și șase), ce implică majorarea aceasta?

Domnul primar Morar Costan: Au fost cheltuieli conexe la ceea ce a fost inițial. Au fost cheltuieli care la acel moment nu au fost transpuse în practică, dar datorită faptului că anumite chestii de valori mici au fost retrase din eligibilitatea proiectului și s-au transferat înspre zona neeligibilă, respectiv, vedeți, 2% doi la sută 457.107, și neeligibil 101.376. Și această diferență o vedeți dumneavoastră în această abordare.

Domnul consilier Chifor Cristian: Deci valoarea totală a lucrărilor la punctul numărul doi, la proiectul de hotărâre numărul doi, este 22.892.849,33, în condițiile în care la proiectul numărul trei este 22.956.737,85.

Având în vedere faptul că față de hotărârea din 12 iunie avem o diferență de 99 de mii (nouăzeci și nouă de mii) în plus pe proiectul numărul doi, și de 63.888,52 (șaizeci și trei de mii opt sute optzeci și opt virgulă cincizeci și doi) pe proiectul numărul trei. Nu mi se pare că acest proiect ni s-a supus în față doar pentru majorarea T ului.

Domnul primar Morar Costan: Aferent, o cotă foarte mică de conexe care n-au fost prinse în primul proiect și nu-s valori mari. Aceasta s-a depistat în momentul când s-a făcut această evaluare a lor, s-a cerut de fapt să se facă clarificări în acest sens și aceasta e clarificarea complementară. Nu putem veni cu un proiect separat numai pentru această sumă mică. Deci s-au putut prinde în acest proiect. Sigur, corect. Dar este un răspuns bun. Și au trebuit.

Domnul consilier Chifor Cristian: Eu sunt de acord cu dumneavoastră, doar că trebuia să ne scrieți în proiectul de hotărâre: Domnilor, uitați de ce e diferența față de hotărârea din 12 iunie. Noi n-avem de unde să știm dacă nu ne-ați pus devizul general ca să putem să vedem valorile respective, dumneavoastră doar le-ați scris aici. Noi de unde să le avem? De unde să știm că dumneavoastră ați mărit din 12 iunie până în 20 august cu 150 de mii (o sută cincizeci de mii) valoarea acestui contract, că nu scrie nicăieri, ce spuneți dumneavoastră.

Domnul primar Morar Costan: Da, v-am explicat acum...

Domnul consilier Chifor Cristian: trebuiau scrise ca atunci...

Domnul primar Morar Costan: bine, n-au fost scrise, dumneavoastră sunteți specialist în domeniu și trebuia să înțelegeți lucrul acesta, nu trebuie să faceți atâta gălăgie, pentru că sunt chestii corecte, știți ce înseamnă dispoziții și clarificări. N-ascundem absolut nimic.

Domnul consilier Chifor Cristian: Trebuiau puse aici și nu era niciun fel de problemă. Eu nu veneam cu întrebarea asta, eu am înțeles ce vreți să spuneți aici, dar ce n-am înțeles eu de unde e diferența.

Domnul primar Morar Costan: de acolo e diferența...

Domnul consilier Chifor Cristian: nu trebuie să fiți revoltat pentru faptul că am pus o întrebare

Domnul primar Morar Costan: Dar nu, dar n-am fost revoltat. V-am explicat care sunt cheltuieli conexe aferente acestui proiect, care la clarificări s-au cerut. Asta e tot. Știți destul de bine că se face analiza proiectului și acolo, zice domnule, din suma asta de douăzeci și două de milioane o sută de mii, nu-s eligibile. Atunci treceți-le la partea voastră de neeligibile. Că nu sunt eligibile pe fonduri treceți-le pe neeligibile la dumneavoastră. De aia e diferența. Asta v-am spus. Din 2%, 457107 (patru sute cincizeci și șapte de mii o sută șapte) Și diferența 101.376 (o sută unu trei sute șaptezeci și șase) sunt neeligibile conexe care s-au descoperit în clarificările respective. Nu e altceva. Nu sunt revoltat. V-am spus sincer

Domnul consilier Chifor Cristian: Dar nu pentru mine, pentru colegii.

Domnul primar Morar Costan: Pentru colegi pentru toată lumea. Dacă vreți, vă mai explic o dată.

Domnul consilier Chifor Cristian: Eu am înțeles eu. Nu mai e nevoie. Mulțumesc.

Domnul primar Morar Costan: Bine, mulțumesc și eu. Proiectul se va completa la raportul de specialitate cu cheltuieli conexe 101.376 față de 457 ...

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 18 voturi "pentru" și 1 nu au votat

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	fv
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 2 și Art. 3 din H.C.L. Nr. 76 din 12 Iunie 2025 privind aprobarea proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii de turism în municipiul Dej, Județul Cluj” cod SMIS 324116.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: Explicam și în proiectul anterior că sunt două proiecte care au conexiuni unul cu altul, sunt la aceeași locație, zona de agrement Toroc. La primul proiect ne referim la modificarea TVA- ului și în al doilea proiect, la tot ce înseamnă cheltuielile eligibile și neeligibile, de care discutăm înainte. Din valoarea proiectului de 22.956.737 lei, total valoarea proiectului, cheltuieli eligibile sunt de 558.484,07 lei, din această sumă 457.107 reprezintă cheltuieli neeligibile de 2%, care sunt absolut firești, normale, și 101.376,84 sunt cheltuieli conexe care s-au cerut în urma clarificărilor făcute de minister.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **doamna consilier Mureșan Violeta – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier**

Husa Lucian Ioan – aviz favorabil; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Nu sunt înscrieri la cuvânt

Proiectul se supune la vot, vot electronic.

Votat cu 18 voturi "pentru" și 1 abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	abț
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de îndată din **20 august 2025**.

Domnul primar Morar Costan: doamna președinte doresc să informez consilierii locali că ședința ordinară o să aibă loc în 28 august, respectiv joi, de la ora 13, o să fie ultima ședință online și pe urmă din septembrie începem ședințele fizic. Mulțumesc, o zi bună tuturor!

**Președinte de ședință,
Haranguș Alexandrina**



**Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**

