



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790*, Fax 0264/223260, E-mail: primaria@dej.ro

HOTĂRÂREA Nr.32 **din data de 26 februarie 2026**

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 9, Bl. F 2, parter, pe care este edificată o Extindere la parterul blocului (la Ap. 36)

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej; și Raportul de specialitate Nr. 3388 din 30.01.2026 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, prin care se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 9, Bl. F2, parter (la Ap. 36), în suprafață totală de 27 mp., înscris în C.F. Nr. 60590 DEJ, cu Nr. cadastral 1086, pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului – birou notarial”. Vechiul Contract de concesiune Nr. 1/3358 din 05.02.2021, expiră în data de 01.03.2026.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 15 lit. e), din Legea Nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- art. 108 lit. b); art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 9, Bl. F2, parter, în suprafață totală de 27 mp., înscris în C.F. Nr. 60590 DEJ, cu Nr. cadastral 1086, pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la Ap. 36) – birou notarial”, beneficiar MOLDOVAN VIORICA – Notar public persoană fizică autorizată, cu domiciliul în Dej, Str. Horea, Nr. 16, Jud. Cluj.

Art. 2. Redevența pentru terenul concesionat este de 1203,18 lei/an. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Art. 3. Durata concesiunii este de 5 ani, începând cu data de 01.03.2026.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, Serviciul Juridic și Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej în vederea ducerii la îndeplinire: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, Serviciului Impozite și Taxe, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Borșan Vlad- Cătălin**



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenți - 18
Nr. voturi pentru - 17
Nr. voturi împotrivă -
Abțineri -
Nu a participat la vot - 1



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**

