



Nr. 5617 din data de 19 februarie 2026

PROCES- VERBAL

Al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiat azi, 19 februarie 2026, convocată în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și 134 alin (4) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform
Dispoziției Primarului Nr. 100 din data 18 februarie 2026,

Lucrările ședinței de îndată s-au desfășurat online, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ACORDULUI DE PARTENERIAT pentru proiectul: „Restaurarea, consolidarea și modernizarea clădirii monument istoric „Sinagoga”, Municipiul Dej”.

La ședință au fost prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina- Sabina, Secretar General al Municipiului Dej.

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ședința publică este condusă de către domnul consilier Borșan Vlad- Cătălin ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 5515 din data 18 februarie 2026;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Ordinea de zi a ședinței

A fost votată cu 18 voturi ”pentru”

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	-
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da

11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ACORDULUI DE PARTENERIAT pentru proiectul: "Restaurarea, consolidarea și modernizarea clădirii monument istoric „Sinagoga”, Municipiul Dej”.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: Bună ziua domnule președinte domnule viceprimar, doamna Secretar General, doamnelor și domnilor consilieri locali, am convocat această ședință de îndată pentru că

avem posibilitatea, mai avem două zile în care efectiv putem să faprobăm acest proiect de hotărâre pentru un proiect care e important pentru comunitatea dejeană, reabilitarea și modernizarea Sinagogă din orașul nostru.

Sinagoga a fost construită în 1909, sunt 117 ani vechime de la construcția acestei acestui obiectiv cultural și religios, foarte, foarte important a comunității noastre, care să se poată înscrie în circuitul nostru de vizualizare a tot ce înseamnă marile noastre investiții în centrul orașului nostru, în zona Toroc, în zona Bungăr, să facem o zonă turistică prin vizionarea acestor mari investiții. Ne -am gândit foarte mult să încercăm să accesăm fonduri europene și în acest context am găsit posibilitatea în care în exercițiul bugetar 2027- 2030 să putem accesa aceste fonduri. Ca să facem acest lucru ne trebuie și un PT. Avem posibilitatea acuma pe costuri eligibile de 93%, în așa fel ca să nu plătim noi din fondurile noastre acest proiect. Valoarea acestui proiect este de 270 de mii plus Tva, și vedeți în situația în care, noi ar trebui conform acordului de parteneriat să achităm 7,56% din această valoare, deci din 270 de mii plus Tva, înseamnă 7,56% să plătim noi pentru generarea acestui proiect. După ce se finalizează acest proiect, sigur în perioada următoare care trebuie să -l depunem pentru finanțare și acolo lucrurile se schimbă. Avem la fel o contribuție a noastră dar, undeva, până la 5% . Asta e situația reală. Încerc întotdeauna ca și pe linie de învățământ, de sănătate, de agrement, să accesez fonduri cât se poate nerambursabile în așa fel încât să nu cheltuim din bugetul local decât cota parte și acea cotă să fie cât mai mică.

Asta e esența și răspunsul meu la toate discuțiile care sunt referitor la ce proiecte facem și cum le generăm. Se face tot ce se poate în așa fel încât acolo unde este posibilitatea să accesăm fonduri europene, mergem în direcția respectivă. Nu contează timp, cu sâmbătă, duminică, facem lucrurile în așa fel încât să putem veni în fața dumneavoastră cu aceste proiecte. Și evident acolo unde nu avem posibilitatea pe fonduri europene să generăm atât cât ne permite bugetul local, să generăm din impozite și taxele locale.

În perioada următoare, joia viitoare, avem ședința ordinară începând de la 14, am decis cu doamna Secretar General, și o să vă prezentăm proiectele noastre și să discutăm atunci real ce putem face, să avem viziune despre buget, pentru că în luna martie, spun eu, trebuie să discutăm principiile și fondul bugetului local. Și aici e marea problemă că toată lumea dorește, și eu și dumneavoastră, să facem facilități. Dar, până la urmă, să vedem ce buget rămâne la dispoziție în așa fel încât să răspundem și nevoilor cetățenilor pentru a întreține orașul și a- l dezvolta în continuare. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Chender Liliana , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian**

Ioan – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile** - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: doamna consilier Meșter Maria Alina; domnul consilier Mare Cristian; domnul consilier Chifor Cristian

Doamna consilier Meșter Maria Alina: Bună ziua; întrebarea mea este următoarea: am citit în proiect, practic în asociere, că practic e un parteneriat ceea ce facem noi acum, obligațiile fiecăruia, rolurile și obligațiile, acum, la Federația Comunităților Evreiești din România am văzut că scrie "coordonarea activităților specifice de marketing și promovarea obiectivului restaurat după finalizarea execuției, lucrărilor și implicit pe perioada de durabilitate". Ce înseamnă acest lucru pentru că pe noi dejenii ne interesează dacă o să avem acces în această Sinagogă, până acum ea fiind închisă, fiind deschisă doar la anumite evenimente desfășurate de către acest cult al evreilor. Nouă ne-ar place ca această Sinagogă să intre într-un circuit turistic, să avem în Dej un circuit turistic și ea să poată fi vizitată. Circulă pe internet acum un videoclip în care niște tineri chiar s-au dus să o viziteze și era închisă, și nu numai la Sinagogă ci la multe alte monumente din Dej. Deci, întrebarea noastră este dacă această Sinagogă, ulterior, va fi deschisă vizitării publicului, și dacă în acest parteneriat nu ar fi trebuit să scrie acest lucru, dat fiind faptul că noi, după ce se termină acest parteneriat, nu mai avem, să zic, modalitatea de a-i obliga să deschidă această Sinagogă. Mai mult de atât mai este un cult în Dej care a restaurat Biserica pe fonduri proprii, biserica Monumentală din centrul orașului. Mulțumesc frumos.

Domnul consilier Mare Cristian: Bună ziua, voiam doar să întreb dacă știm la momentul de față, eu am văzut proiectul ăsta că a fost depus și pe exercițiul financiar trecut de către comunitatea evreilor din România, dacă știm la momentul de față care este valoarea proiectului? Și presupun că ei sunt lideri de proiect, noi suntem doar parteneri, așa că, de fapt, ei vor atrage fondurile europene și noi venim doar cu rata de cofinanțare. Și ceea ce înseamnă acum, studiile care se fac și pe care le finanțăm, dacă știți cumva care e valoarea proiectului ca să înțeleagă și cetățenii, până la urmă, că din punctul meu de vedere zic, merită să venim cu o cofinanțare având în vedere că reabilităm un monument istoric din Dej de o valoare zic eu turistică și extraordinară pentru Dej. E, important să înțeleagă lumea că dacă sunt câteva zeci de milioane de euro și noi dăm câteva sute de mii de lei, chiar să merite să o facem. Mulțumesc.

Domnul consilier Chifor Cristian: Bună ziua, același lucru vroiam să întreb și eu, pentru că în parteneriat, în documentul care face Parteneriatul între Primărie și comunitatea evreilor nu vorbește nimic despre ce se întâmplă după implementarea proiectului. Am văzut că la partea de cofinanțare în acest parteneriat, doar UAT Dej are 3 puncte care cumulează total 48 de mii 642 de lei, dacă bine am făcut eu socoteala, iar comunitatea evreiască nu are nicio contribuție, adică, are zero. Și vreau să știu dacă în momentul în care acest proiect va fi finalizat și implementat va intra în circuitul total, pentru că într-adevăr este o construcție, un edificiu, de certă valoare arhitecturală și istorică pentru Municipiul Dej. Asta e întrebarea unu. Și întrebarea numărul doi: Dacă administrația locală s-a gândit și la alte edificii de certă valoare istorică și culturală, cum ar fi casa doctor Teodor Mihali să facă și acolo un parteneriat, ținând cont că Teodor Mihali este unul dintre cei trei corifei care stau în centrul orașului și veghează asupra cetățenilor municipiului Dej. Adică să încercăm să punem în valoare toate lucrările și toate construcțiile de cultură sau arhitecturale sau istorice din municipiul Dej. Dacă Primăria are în vedere și astfel de proiecte, tot cu finanțare europeană exact așa cum spunea domnul primar. Mulțumesc.

Domnul primar Morar Costan, răspunde: deci problemele sunt în felul următor, acum vedeți că parteneriatul nostru îi legat strict de această finanțare de PT. Noi, în momentul când facem acest pas, trecem de PT, venim în fața dumneavoastră pentru a merge mai departe de a accesa fondurile necesare pentru implementarea acestui proiect prin PT. La SF noi am avut o valoare de 26 de milioane 588 de mii de lei, aproximativ 5 milioane de euro, răspund la domnul Cristi Mare ca și valoarea proiectului, iar noi vom contribui cu 2% undeva, 100 de mii de euro 550 de mii de lei, în momentul când se va implementa acest proiect. Sigur că, în tot ce înseamnă parteneriatul respectiv, în urmă cu câțiva ani de zile noi am avut mari probleme, pentru că comunitatea evreiască la nivel național nu a vrut să-și dea acordul pentru implementarea acestui proiect. De asta am fost blocați și revenim acum pentru că s-a schimbat conducerea la nivel național și chiar și la nivel local. Lucrurile stau altfel și pe acest considerent demarăm din nou această posibilitate de a implementa acest frumos proiect, și sigur că asta a fost și gândul meu de a intra în circuitul turistic

pe lângă biserica reformată din centru. Întrădevăr acolo s-au făcut pe fonduri europene, direct prin biserică. Dâșii n-au putut accesa așa ceva și atunci am venit noi la întâmpinare, să mișcăm lucrurile din loc. Muzeul Municipal Dej l-am finalizat în urmă cu câțiva ani de zile și în centrul orașului la fel avem aceste investiții frumoase care pot intra în circuitul turistic pe lângă zona Bungăr, zona Toroc, și efectiv zona Baltă. Dar, referitor la tot ce înseamnă Teodor Mihali, clădirea din jurul spitalului CFR acum, vizavi de Spitalul nostru municipal, eu am făcut demersuri și în urmă cu 2 ani de zile, am discutat și am făcut adrese la nivelul ministerului Transporturilor de care aparține să ne ofere acea clădire nouă, să o transfere, sigur, prin Hotărâre de guvern spre Primăria municipiului Dej, nu s-a făcut acest lucru și nu s-a făcut nici la nivel național. Ultima dată când am vorbit în urmă cu trei patru zile din nou cu directorul general, ținând cont că am accesat deja, și suntem pe punctul de accesa al doilea proiect pe sănătate publică în Dej, mă gândeam că foarte ușor am putea noi face al treilea proiect. Nu a fost de acord, dar am încercat să-i ajut la Oficiul de Cadastru, pentru că sunt blocați din păcate cu rectificarea cadastrală, și acum sunt la reexaminare la Cluj. Mă voi implica și acolo, în așa fel încât să văd dacă putem cumva să deblocăm această situație și efectiv chiar îi susținem pe dâșii să investească că, oricum, în sume rambursabile, nu sunt neeligibile, sunt foarte mici sumele, 2 la sută neeligibile, și să găsim această soluție. Să nu credeți că stăm indiferenți. Eu am cerut și la Casa de Pensii unde e clădirea mai veche, la ministerul Muncii în urmă cu 2 ani de zile, nu au fost de acord nici dâșii. Dar acum, zona asta a spitalului CFR, o să facem ceva pentru restaurarea ei deci o să ne ocupăm și de această problemă. Cred că v-am răspuns punctual la toți trei, la întrebările date de dumneavoastră. Mulțumesc.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic.

Proiectul a fost Votat cu 14 voturi "pentru", - "împotrivă", 5"abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	abț
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	abț
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	abț
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	abț
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	abț
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință: nemaifiind alte proiecte pe ordinea de zi declar închise lucrările ședinței.

Prezentul proces verbal a fost aprobat în ședința ordinară din 26 februarie 2026, cu:
18 voturi "pentru", -0 voturi "împotrivă", 0 - voturi "abținere"

Președinte de ședință,
Borșan Vlad-Cătălin




Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina

