



Nr. 3215 din data de 29 ianuarie 2026

PROCES- VERBAL

Al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej încheiat azi, 29 ianuarie 2026, convocată în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1); art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (5), din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, convocată conform Dispoziției Primarului Nr. 27 din data 14 ianuarie 2026,

Lucrările ședinței s-au desfășurat în Sala de ședințe a Consiliului Local al Municipiului Dej, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pe Strada Burebista, Nr.16.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter și garaj, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 85A.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire imobil cu funcțiunea de locuințe colective, în Municipiul Dej, Str. Gheorghe Doja, Nr.1.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire ansamblu apartamente în regim hotelier (APARTHOTEL) P+3E+ER, împrejmuire, zid de sprijin, amenajări exterioare, în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 8/28.690 din 21.11.2019.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 104 mp., situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 5A.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei II la H.C.L. Nr. 130/2025 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de posturi pentru Spitalul Municipal Dej.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru o perioadă determinată de 2 ani fiscali, respectiv 2027 și 2028, pentru persoanele prevăzute la Art. 2 lit. c), f) și j) din Legea Nr. 168/2020.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării contravalorii pagubei pentru autoturismul marca Audi, cu număr de înmatriculare CJ-27-RPH, avariat în urma furtunii din data de 16.08.2025.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui ajutor de urgență în sumă de 15.000 lei doamnei Duma Andreea Roxana, în vederea refacerii locuinței în urma incendiului din data de 02.01.2026.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune pentru anul 2026.
13. Proiect de hotărâre privind constituirea Structurii Comunitare Consultative a Municipiului Dej și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej.

15. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local Nr. 158/ 18.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

16. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Transurb S.A. Dej.

La ședință au fost **prezenți 19 consilieri, domnul Primar Morar Costan și doamna Pop Cristina- Sabina, Secretar General al Municipiului Dej, reprezentanți ai presei locale.**

Prezența consilierilor conform graficului generat de Meeting IT, este:

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Ședința publică este condusă de către **domnul consilier Borșan Vlad- Cătălin** ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin **Adresa Nr. 2519 din data 23 ianuarie 2026;**

Președintele de ședință, supune spre aprobare:

Procesul verbal al ședinței ordinare din 12 decembrie 2025

A fost vot – 18 pentru - împotrivă, și 1 abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	abț
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Procesul verbal al ședinței de îndată din 18 decembrie 2025

A fost vot – 19 pentru, - împotrivă, și - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da

4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Procesul verbal al ședinței de îndată din 8 ianuarie 2026

A fost vot – 19 pentru, - împotrivă, și - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Procesul verbal al ședinței de îndată din 16 ianuarie 2026

A fost vot – 18 pentru, - împotrivă, și 1 abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	abț

Ordinea de zi așa cum a fost comunicată prin convocator, care cuprinde 16 proiecte de hotărâre

A fost votă – 17 pentru, - împotriva, și 2 abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	abț
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	abț
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Suplimentarea Ordinii de zi cu punctul 17. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

A fost votă – 19 pentru, - împotriva, și - abțineri

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pe Strada Burebista, Nr.16.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: bună ziua tuturor, astăzi avem pe Ordinea de zi 16 proiecte de hotărâre. Încercăm să le abordăm cu maximă responsabilitate pe fiecare în parte. Primul proiect de Hotărâre se referă la un plan urbanistic de detaliu pe strada Burebista numărul 16. Suprafața totală a terenului este de 1685 de metri pătrați. Îndeplinește toate condițiile urbanistice și sunt prevăzute și 2 locuri de parcare. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa**

Lucian Ioan – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret.

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

Se trece la:

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință Parter și garaj, în Municipiul Dej, Str. Huhurez, Nr. 85A.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: această locație are o suprafață de 2000 metri pătrați, se îndeplinesc condițiile POT și CUT, și sunt prevăzute 2 locuri de parcare. Știi destul de bine că la tot ce înseamnă construcții noi, chiar dacă sunt case rezidențiale, este obligativitatea să aibă minim 2 locuri de parcare. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – **aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , **aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – domnul consilier Husa Lucian Ioan – **aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - **aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret.

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

Se trece la:

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent pentru construire imobil cu funcțiunea de locuințe colective, în Municipiul Dej, Str. Gheorghe Doja, Nr.1.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: aici avem un punct sensibil, pe strada Titulescu pentru că, în proiect avem demisol, parter, un etaj, și două etaje retrase. Referitor la numărul de parcări sunt 9 locuri de parcare la demisol și 3 parcări la sol, deci ar îndeplini condițiile de 12 parcări la 10 apartamente. Acum, problema este foarte sensibilă pentru că este într o zonă unde sunt case, pe strada Gheorghe Doja. Și chiar dacă în abordarea noastră ca principiu și pe linie de mobilitate urbană, arhitectul a mers pe ideea asta că ar fi bine să fie ceva nou și în zona asta, și înspre zona intersecției cu Parcului, să se extindă toată zona respectivă, cum se extinde de exemplu la Lidl înspre Bungăr pe partea stângă, locuințe colective cu până la 3 etaje. Aici este o chestie sensibilă pentru că sunt câțiva vecini din zonă care nu au fost la momentul când s-a dezbătut această problemă și acum sunt nemulțumiți. Eu cred că ar trebui să revenim în ședința viitoare și până atunci, să se aplaneze această discuție între vecini și constructor. Noi avem interesul, cu toții, să fie liniște, să fie echilibru în fiecare zonă. Asta e propunerea mea, și retrag proiectul de pe ordinea de zi. Mulțumesc.

Președintele de ședință: Proiectul numărul 3 a fost retras de pe ordinea de zi

Se trece la:

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire ansamblu apartamente în regim hotelier (APARTHOTEL) P+3E+ER, împrejmuire, zid de sprijin, amenajări exterioare, în Municipiul Dej, Str. Valea Codorului, Nr. 41A.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: eu am văzut și la prima ședință în care a fost pus pe ordinea de zi acest proiect, am lăsat la latitudinea dumneavoastră să dezbateți acest proiect și am văzut și

poziția de acum în comisiile de specialitate și evident că eu trebuie să iau o poziție în funcție de cerințele dumneavoastră. Este o zonă la fel, foarte sensibilă. Noi întotdeauna ne dorim să găsim un echilibru între dorința unui investitor de a investi, sigur aveau profit în investiția respectivă, să fie utilă lumii și comunității noastre. Dar în această abordare trebuie să ne gândim și la cei care locuiesc în zonă, să nu deranjăm, să creăm probleme, pentru că altfel n-am rezolvat nimic. Și în contextul respectiv am luat în calcul și poziția dumneavoastră de fapt, din ședința anterioară, am spus, domnule, să mergem să sprijinim până la capăt, în ideea să reducă de la 3 etaje la 2 etaje, și un etaj retras. Deci, parter, 2 etaje și un etaj de retras, față de ce este acum, parter, 3 etaje și un etaj retras. Asta e varianta care s-ar accepta până la urmă, cred în urma discuțiilor din comisii. Și, evident că și locurile de parcare, Pentru că dacă ne gândim la tot ce e aici, la apart hotel, este o chestie aproape de apartamente, chestie similară cu apartamentele de la bloc. Și, acolo avem numărul de parcuri egal cu numărul de apartamente plus douăzeci la sută. Aici putem să mergem, am vorbit și cu arhitectul, și dacă sunteți și dumneavoastră de acord, să mergem cu numărul de parcuri echivalent cu numărul de locuri la aparthotel pentru că e ceva special, Camerele de hotel au o specificație aparte în sensul că e cincizeci la sută din totalul camerelor de hotel. Asta e abordarea corectă. Pe de o parte să încercăm să nu blocăm investitorul. Dar vă dați seama că este și într-o zonă în care nu a mai fost niciodată un bloc sau ceva, să mergi peste noapte să construiești un bloc de genul ăsta cu siguranță va fi o reacție negativă cu mult mai mare decât o simțim acum. În contextul ăsta am chemat și am vorbit și cu constructorul care este aici de față, care a investit în Dej, la nivel de instituții a participat și la licitații și a făcut treabă bună, dar trebuie și dânsul să găsească această înțelegere, și împreună să găsim un echilibru în care să putem face împreună, în ședința viitoare, pasul următor, aceasta este poziția mea și vă rog și pe dumneavoastră să vă spuneți punctul de vedere. Mulțumesc.

Președintele de ședință acordă cuvântul investitorului: bună ziua și mulțumesc, în primul rând vreau să vedem o cifră de 3 milioane 672 de mii de lei sunt impozite și taxe pentru municipiul Dej, pentru bugetul consolidat al statului pe 2 ani de zile cu companiile mele. Noi, ca și antreprenori aducem plus valoare la orice, că asta e, și asta facem. Facem afaceri. Investiția asta de 2 milioane de euro care trebuie să o facem noi acolo, deja generează beneficii pentru primărie și suntem aproape asociați prin taxe și impozite și prin desfășurarea activității, știți foarte bine. Acuma ca să fie o afacere sustenabilă trebuie să avem în genul turismului balnear trebuie să avem 20 -25 de apartamente să putem caza și grupuri mai mici și așa mai departe. Noi am zis, noi am insistat, nu ne -am dus pe maxim la P 6 cât era Am rămas la Plus 3, plus etaj retras. Am înțeles părerea dumneavoastră să facem P plus 2, Plus retras, același apasament. Nu ne extindem. Am vorbit și cu domnul arhitect. Numărul de locuri de parcare putem să le facem dar pierdem din utilitățile de care ar putea beneficia clienții noștri, adică: barbeque sau ce vrem să mai facem noi acolo, să reabilităm și zidurile de sprijin cu tot ce trebuie ca să facem o zonă frumoasă.

Domnul primar, intervine: da, o să găsiți o cale de mijloc în așa fel în ședința viitoare să fie repus pe ordinea de zi cu modificările cerute. Eu acum îl retrag de pe ordinea de zi.

Președintele de ședință: vă mulțumim, și Proiectul numărul 4 a fost retras de pe ordinea de zi.

Se trece la:

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Actului adițional Nr. 2 la Contractul de concesiune Nr. 8/28.690 din 21.11.2019.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: aici este un transfer de concesiune pentru că s-a vândut efectiv s-a înstrăinat acel imobil. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate:** Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil;** Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil;** Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil;** Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret.

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere"

Se trece la:

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 104 mp., situat în Dej, Str. Mărășești, Nr. 5A.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: sigur că am toate informațiile legate de poziția dumneavoastră în comisii și este corectă. Și eu am observat lucrul acesta, chiar am avut o discuție cu cei de la urbanism pentru că știți destul de bine că totdeauna am mers pe o perioadă, în special la închirieri de 5 ani de zile, și acum pe linia asta la concesiune. Acuma, după părerea mea ar trebui, sunt 2 variante, să veniți dumneavoastră cu propunerea de reducere la 5 ani față de 40, și într-o ședință ulterioară să găsim împreună de comun acord variantele cele mai bune. Pentru concesiuni 5 ani de zile mi se pare prea puțin, pentru închirieri da. Și în funcție de asta să hotărâm o regulă egală pentru fiecare, să nu facem separatisme între unii și alții că nu e corect.

Se acordă cuvântul domnului consilier Malyarcsuc Adrian: într-adevăr, așa cum a spus și domnul primar să facem o propunere să nu facem discriminări între unele persoane. Iar luna viitoare să vină dânsul să reglementeze foarte clar cel puțin la parterul blocului să fie cinci, zece, cum consideră, dar să venim cu un regulament foarte clar în Consiliu. Să știm să nu mai facem alte distorsionări. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Domnul primar: acum aduc un amendament cu modificarea perioadei de la 10 la 5 ani, este verbal, pentru că nu este de fond.

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Domnul consilier Mare Cristian: vreau să spun că și eu am discutat, dacă o să ajungem la discuția respectivă, am discutat cu anumiți investitori care au inclusiv spații comerciale la parter și au spus că extraordinar de mult îi încurcăm cu concesiunea pe 5 ani, pentru că ei la 5 ani sunt obligați să se ducă la notar să reînregistreze în cartea funciară. O grămadă de bani și cheltuieli până la urmă! Noi, ca și Consiliu Local, orice concesiune dacă la un moment dat, facem metroul, și trece metroul pe acolo, putem să luăm acea bucată de pământ care e în concesiune, nu contează că e pe 5 ani sau că e pe 10 ani sau că e pe 15 ani. Dar pentru persoanele cărora le concesionăm și au o mică afacere, aici vorbim de câțiva metri pătrați la parterul blocului, un magazin, la cinci ani să tot mergi să înregistrezi în cartea funciară, să faci Registrul comerțului e foarte mult de lucru. Sunt niște bani pe care îi aruncă acești investitori în loc să îi dea în altă parte poate spre Dej. Așa că susțin propunerea domnului primar. Să facem pe 10 ani cel puțin ca să nu le dăm la oamenii ăștia de lucru, mulțumesc.

Domnul primar: acum am făcut acest amendament pentru 5 ani, apoi într-o ședință viitoare să venim cu o propunere, să analizăm și să vedem cum o să stabilim pe 5 sau pe 10 ani

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot Amendamentul. Se solicită vot electronic.

Amendamentul a fost votat cu 18 voturi "pentru" , - "împotrivă", 1 "abținere"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	abț
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da

11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret.

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

Se trece la:

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei II la H.C.L. Nr. 130/2025 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de posturi pentru Spitalul Municipal Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: la Spitalul Municipal Dej se schimbă trei funcții pentru medici, poziția 319,350 și 351. Aceste modificări aparțin conducerii Spitalului Municipal Dej este și normal pentru că ei răspund de organigrama lor, să fie funcționali în funcție de propunere. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic.

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru o perioadă determinată de 2 ani fiscali, respectiv 2027 și 2028, pentru persoanele prevăzute la Art. 2 lit. c), f) și j) din Legea Nr. 168/2020.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: este un proiect foarte, foarte sensibil știți destul de bine că noi am discutat tot ce înseamnă hotărârea de guvern prin care trebuia să majorăm impozitele și Taxele locale. A apărut în 15 decembrie iar în 17 decembrie a apărut această modificare a

ordonanței respective și evident că noi nu puteam atunci în perioada respectivă, imediat, am lăsat la început de an 2026 cu efect asupra anului, 2027 și 2028, pentru că legislația ne permite acest lucru. Totdeauna cu un an înainte, trebuie să stabilim impozitele și taxele locale pentru anul următor. Acum, eu am fost întotdeauna sensibil la momentul când se pot da facilități să vin în fața dumneavoastră cu marja maximă de facilitate. Sigur că rămâne la latitudinea dumneavoastră să analizați această situație. Au fost foarte, foarte multe discuții în perioada asta, de ce persoanele cu handicap nu pot să beneficieze și ei de facilități? De ce numai persoanele care îndeplinesc aceste condiții, conform hotărârii de guvern, și a rămas să discutați împreună, să discutăm împreună și pe urmă să luăm o hotărâre comună, care e cea mai bună hotărâre și cea mai bună soluție pentru noi la nivelul comunității noastre de jure și să nu mai ajităm spiritele să găsim un echilibru în orice facem. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavrîș Geanina Adriana Corina, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Domnul consilier Mare Cristian solicită președintelui de ședință să se consemneze că nu va participa la dezbateri și nu va participa la vot la acest proiect de hotărâre

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Chifor Cristian, doamna consilier Haranguș Alexandrina, doamna consilier Mureșan Violeta

Domnul consilier Chifor Cristian: Vă mulțumesc, bună ziua, dragi colegi, este un proiect într-adevăr delicat și suntem puși în fața faptului de a încerca să hotărâm pentru un sector de oameni în defavoarea altui sector de oameni. Dar nu despre asta vreau să vă vorbesc. Noi avem aici, în sală coleg care tocmai ne -a spus că se abține. Pentru că bănuiesc, și de asta vreau să -l întreb dacă și el este beneficiarul direct al acestei hotărâri pe care suntem puși să o adoptăm astăzi. Sunteți beneficiarul direct al acestei hotărâri?

Domnul consilier Mare Cristian: da, sunt

Domnul consilier Chifor Cristian: Vă mulțumesc, deci, domnul Cristi Mare spuneți- ne cu ce dumneavoastră sunteți mai defavorizat față de un om care la 42 de ani și -a pierdut mâna într-un accident și este într -o pensie mizeră, sau de un om care s- a născut fără mâini sau într -un cărucior cu roțile sau altceva. Da, cinste armatei române și soldaților ei pentru apărarea țării, dar România din păcate nu a purtat niciun război, nici de agresiune nici de apărare cu nimeni. Cine sunt veterani de război au participat în teatrele de război în baza unui contract, exact la fel cum unii oameni la 18 ani au luat calea străinătății să- și facă un viitor. Oamenii ăia nu sunt cu nimic mai prejos decât noi, Cel puțin vă spun punctul meu de vedere în momentul în care am jurat în acest consiliu, am pus mâna pe Biblie, n -am stat cu ea în buzunar, și am zis că voi încerca să fac tot ce pot pentru binele locuitorilor municipiului Dej, nu pentru un Sector, nu pentru un grup, nu pentru nimeni.

Mie mi se pare că articolul 16 din Constituția României ne dă dreptul tuturor să fim egali. Dacă e să fie egal, eu sunt de acord, dar atunci, să fim toți! Mulțumesc

Doamna Haranguș Alexandrina: doamnelor și domnilor, dragi colegi, vreau să pledez pentru retragerea acestui proiect de pe ordinea de zi cel puțin deocamdată, sau respingerea lui în plen, și să explic votul meu împotriva acestui proiect în cazul în care nu va fi retras de pe ordinea de zi, cu toată responsabilitatea și respectul cuvenit. Ne aflăm într-un context economic dificil, marcat de măsuri de austeritate, creșteri de taxe și impozite, creșteri de cheltuieli, de servicii, de energie, de alimente. În România peste 8 sute de mii de oameni trăiesc în fiecare lună cu salariul minim pe economie. Peste 1 milion virgulă 7 pensionari trăiesc cu o pensie de 2000 de lei și pentru acești oameni, vorbim despre oameni care muncesc sau au muncit toată viața lor și care resimt direct orice leu este pus în acest moment în spatele lor, prin taxe și impozite și prin scumpiri. În acest context, consider că resursele bugetului local trebuie orientate cu prioritate către categoriile cele mai vulnerabile le-a menționat și colegul nostru aici, pentru care orice sprijin face diferența între un trai decent și un trai la limita supraviețuirii. Retragera acestei hotărâri de pe Ordinea de zi ar fi un semnal că noi ca administrație publică locală ne gândim și la ei. Vreau să fie foarte clar, votul meu nu este un vot împotriva veteranilor, dimpotrivă, am un respect profund și o reală recunoștință pentru

sacrificiul lor și pentru misiunile la care au participat, însă categoria de vizată în acest proiect, beneficiază deja de drepturi și avantaje prin legi la nivel național, iar nivelul de trai al multora dintre acești beneficiari este în general, cel puțin mediu, comparativ cu alte categorii pe care le-am menționat până acum. Din aceste motive consider că această scutire fiscală nu este oportună în acest moment și nu reprezintă cea mai echitabilă utilizare a resurselor publice locale. Avem în față un an 2026 despre care încă nu știm cum se va desfășura din punct de vedere financiar pentru țară, pentru administrația publică locală, pentru noi ca oameni. Conform Codului Fiscal, articolul 489 alin 1 scutirea solicitată știu că va intra în vigoare dacă va fi votată, doar în 2027, și dacă acest HCL va fi votat, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar 2026, deci mai avem timp. Asta vreau să spun prin asta, așa că rog veteranii să ne permită să vedem mai întâi cum ne vom descurca financiar în 2026 și vă rog pe dumneavoastră domnule primar și pe dumneavoastră dragi colegi, să ne permitem să vedem, să luăm o hotărâre legată de această solicitare în cunoștință de cauză în luna decembrie a acestui an după ce vom vedea cum ne merge în 2026 din punct de vedere financiar. Vă mulțumesc.

Doamna consilier Mureșan Violeta: eu sunt un pic mai pragmatică, am citit legea 239 din 2025 decembrie, și acolo, la articolul 456 aliniatul 2 sunt mai multe categorii de persoane care pot beneficia de aceste reduceri. Consider că e nedrept să punem doar o categorie și că ar fi mult mai ok să ne întâlnim, să discutăm aceste lucruri separat cu fiecare categorie pe care am putea să o introducem ca și scutire și să luăm o decizie legată de toate categoriile, ca nici una dintre cele care sunt permise de lege să nu fie dezavantajată, defavorizată. Prin urmare dacă rămâne sub această formă, eu cred că mă abțin și aștept un proiect în care să fie introduse toate, sau să retragem. Rămâne la latitudinea dumneavoastră.

Domnul primar: anul acesta nu se mai poate face

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic.

Proiectul a fost Votat cu: - voturi "pentru" , 5 "împotrivă", 11 "abțineri și 3 nu au votat

Proiectul nu a fost APROBAT.

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	abț
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	abț
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	abț
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	-
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	abț
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	împ
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	abț
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	abț
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	împ
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	abț
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	-
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	împ
13.	MOLDOVAN HORĂTIU - VASILE	PNL	abț
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	abț
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	abț
16.	POP GAVRIL	PSD	abț
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	-
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	împ
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	împ

Se trece la:

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării contravalorii pagubei pentru autoturismul marca Audi, cu număr de înmatriculare CJ-27-RPH, avariat în urma furtunii din data de 16.08.2025.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: acest proiect de hotărâre a mai fost dezbătut în ședințe de consiliu anterioare și în contextul dat, am revenit cu ce ați dorit dumneavoastră complimentar, să avem evaluări de la de la anumite societăți care se ocupă de a prelua felul vechi, și chiar a fost această soluție foarte bună a domnului consilier Gavriș. Pentru că s a făcut o ofertă de 7500 de lei față, de 26.800. Cât a fost valoarea inițială a despăgubirii, s a scăzut din 26800 cei 7500 și a rezultat

o valoare de 19300 lei. Sunt toate condițiile îndeplinite și nu este nici vina noastră, nici vina celui care a avut mașina în zona respectivă. Și datorită furtunii, s-a întâmplat acest accident. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Sabadâș Gabriel

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: bună ziua stimați colegi, bună ziua domnule primar. Ați spus că nu -i nimeni de vină, nici doamna care a parcat, nici noi ca și instituție, am înțeles că e de vină bunul Dumnezeu. Întrebarea mea este, noi avem un contract de administrare în acea zonă cu o firmă privată. Da sau nu?

Domnul primar: Da, dar nu este inclus așa ceva, așa ceva să plătească, numai întreținerea zonei respective.

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: păi întreținerea zonei respective

Domnul primar: dacă nu este prins în asta costul, poți plăti pentru așa ceva?

Domnul consilier Sabadâș: eu am văzut astă vară o firmă care defrișa, toaleta și defrișa copaci

Domnul primar: asta s-a făcut la comanda noastră cu Ocolul silvic și noi am suportat costurile și am preluat lemne

Domnul consilier Sabadâș: înseamnă că situația asta se poate repeta la infinit pentru că, cad crengile pe noi !

Domnul primar:cu Ocolul silvic noi am făcut o sesizare, am făcut o evaluare la fața locului, am făcut inventarierea, am făcut marcajul la 40 de pomi, toți au fost tăiați și materialul lemnos ne-a revenit nouă. deci...

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: nu v-am întrebat ce ați făcut cu materialul lemnos cu toate că aș fi curios, acum mă interesează dacă în contractul respectiv există clauză în care spune că intră ca și sarcină și toaletarea copacilor.

Domnul primar: nu

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: o să verific personal acest contract domnule primar, vorbim public acum

Domnul primar: aici nu este vorba despre căderea unei crengi, a căzut un copac întreg

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: întrebarea mea este dacă firma respectivă în contract are și această clauză, da sau nu?

Domnul primar: eu nu știu să aibă această cauză

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: păi da domnul primar, întotdeauna există un vinovat, nu Dumnezeu este de vină

Domnul primar: dar ca și mod de abordare vă spun eu sincer, copacul respectiv nu a fost identificat de asta spun că nu a fost nimeni vinovat

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: era sarcina celor care trebuiau să-l identifice, păi, așa putem să omorâm copii și oameni, domnule primar. Dacă nu avem o clauză care să verifice starea copacilor, putea să fie un copil sau o persoană care să moară.

Domnul primar: răspundem noi de chestia asta, să știți! răspunde instituția primăriei de lucrul ăsta, de curățenia zonei, de ...

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: dar de ce să plătească contribuabilul atuncea dacă răspunde instituția Primăriei. Contribuabilul plătește, noi vă dăm bani de la contribuabili acum

Domnul primar: noi cu ce suntem vinovați, plătiți și dumneavoastră consilier local, nu-i de vină nimeni

Domnul consilier: nu am în sarcină să merg să constat starea copacilor, domnu primar, nu sunt sub contract

Domnul primar: noi am verificat,

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: avem o firmă care a contractat zona respectivă pentru mentenanță, întreținere și așa mai departe

Domnul primar: noi avem o firmă, avem un contract cu silvicul, care are această obligație.

Când a verificat lucrul ăsta, a marcat și pomul ăla nu a fost marcat. Și în urma furtunii dacă cade la dumneavoastră...

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: la ce spuneți dumneavoastră și cum justificați poate să cadă pe un copil sau pe o persoană, cum procedați, și atunci tot Dumnezeu o să fie de vină?

Domnul primar: s-a intervenit întotdeauna la lucrurile astea vizibile și nu dramatizați chestia asta că noi nu suntem responsabili

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: ba da, este dramatică pentru că putea să fie femeia lângă mașină sau să fie în mașină, și era o dramă, despre asta este vorba

Domnul primar: da, era o dramă, dar pentru că nu a identificat nimeni pomul ăla, că măduva interioară a avut probleme

Domnul consilier: cum să nu dacă noi avem un contract cu silvicul care trebuie să vină să constate

Domnul primar: da, au constatat dat nu au constatat lucrul ăsta, acel pom

Domnul consilier: înseamnă că-i de vină și trebuie să plătească, trebuie să vă asumați

Domnul primar: ne-am asumat

Domnul consilier: sunt contracte pe bani grei și atuncia cei care au contractat

Domnul primar: cine a câștigat licitația a fost o sumă foarte mici, nu invocați faptul ăsta, că întotdeauna am avut grijă de banul public

Domnul consilier: nu-mi puneți cuvinte în gură, nu am făcut acuzații de acest gen

Domnul primar: asta este realitatea

Domnul consilier: realitatea este alta, că-i vinovat Dumnezeu și săracul contribuabil, că doar nu dăm de la noi, dăm de la contribuabil

Domnul primar: întotdeauna am fost responsabili și vrem să ajutăm, o să vedeți și în alte cazuri când sunt probleme de intemperii de furtună, de incendii, intervenim, dacă dumneavoastră nu vreți, vă exprimați poziția și asta este !

Președintele de ședință: vă rog, doamna Haranguș

Doamna consilier Haranguș Alexandrina: eu doresc doar o clarificare, domnul primar dacă ne putem îndrepta noi ca și primărie împotriva cuiva, plecând și din discuția de acum? Nu știu, să fie clar așa vrea, și dacă facem ceva ca pe viitor să nu mai avem această problemă. Adică, mă refer la cei care răspund de întreținere, toaletare și ce o mai fi să răspundă ei dacă se întâmplă lucruri similare. Am întrebat dacă este cineva care răspunde în acest moment, să ne îndreptăm noi ca Primărie împotriva lui, deci e foarte clar!

Președintele de ședință: mai sunt alte luări de cuvânt? dorește domnul consilier Chifor Cristian

Doamna consilier Haranguș Alexandrina: mi-ați răspuns domnule primar?

Domnul primar: după domnul Chifor

Doamna consilier Haranguș Alexandrina: bine, după domnul consilier

Domnul consilier Chifor Cristian: vreau să spun că aici fiind un acord cadru care are mai multe contracte subsecvente, împărțite în mai multe luni, se poate prevedea și aspectul ăsta, doar că probabil va crește prețul contractului, iar acest prestator va trebui să își modifice asigurările și garanțiile inclusiv pentru acest tip de cauze

Domnul primar: da, așa cum spunea și domnul Chifor și doamna Haranguș, în contextul ăsta putem modifica contractul și să venim cu obligativitatea asta în plus, și sigur să plătim mi mult. Am încercat să facem contractul la defrișările normale, nu la defrișările mari, de copaci, ăsta este fondul discuției, nu costurile mai mici. Mulțumesc.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret

Proiectul a fost Votat cu 13 voturi "pentru" , 3 "împotrivă", 3 "abținere

Se trece la:

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui ajutor de urgență în sumă de 15.000 lei doamnei Duma Andreea Roxana, în vederea refacerii locuinței în urma incendiului din data de 02.01.2026.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: pentru acest caz, am constituit la nivelul primăriei o comisie de evaluare a pagubelor, cum facem la fiecare situație similară. În acest caz a fost incendiu. Aveți la dosar componența comisiei, aceasta a inventariat la fața locului neceasul pagubelor: refacere acoperiș, țiglă, tavane mansardă, instalație electrică, devizul general fiind la 57 de mii lei. Întotdeauna noi mergem cu un procent între 20 și 30% partea noastră de contribuție pentru a ajuta și sprijini fiecare familie sau cetățeni care sunt în situații similare. Am făcut întotdeauna acest lucru, am fost verificați de curtea de conturi, și ne-am încadrat pentru că niciodată nu am mers cu o evaluare maximă și apoi să plătim noi. O cotă parte putem plăti, mai sunt și alte ajutoare de la persoane fizice, sau asigurări, și în acest context am venit în fața dumneavoastră cu această sumă de aproximativ 25% din valoarea estimată de noi. Vă mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

Se trece la:

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Acțiune Comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2026.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: Serviciul nostru public oferă servicii atât în asistență socială, educație, sănătate, asistență medicală, infrastructură, participare socială în parteneriat cu Agenția Județeană de ocupare a forței de muncă. Avem această situație prezentată în anexa la proiect, tot ce înseamnă această activitate din partea Serviciului social, un lucru foarte important pentru administrația publică locală. Vă mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic

Proiectul a fost Votat cu 18 voturi "pentru" , - "împotrivă", 1 "abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da

14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	abț
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune pentru anul 2026.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: aveți activitatea celor cu venit minim de incluziune, înainte era venitul minim garantat. Avem un număr de 58 de persoane. Am făcut un calcul ca 5-6 persoane să lucreze 20 de zile, am făcut acest calcul dar cu aceste persoane nu putem întreține orașul. Toată lumea invocă: domnule cei cu venitul minim garantat, ce facem um ajută la întreținerea orașului? De asta trebuie să venim cu forțe complementare din partea serviciului de curățenie a orașului, spații verzi, drumuri, și în acest context am distribuit la deszăpezit, la treceri de pietoni, vara la rigole, la zone insalubre pentru curățare și în acest fel am gestionat direct prin aceste persoane care beneficiază de venitul minim garantat. Acum, ca și abordare, ca și valoare ei trebuie să lucreze 14 ore pe lună și obțin un venit de 366 lei, suma nu este mare, mulți sunt și cu concedii medicale. Le gestionăm în așa fel încât să facem lucrări atât cât se pot cu aceste persoane beneficiari care în special sunt romi. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: doamna consilier Meșter Maria Alina, doamna consilier Haranguș Laura Petria

Doamna consilier Meșter Maria Alina: mulțumesc, bună ziua, vreau să vă întreb cum v-ați gândit să-i pontati ? eu am văzut acum 2 ani de zile era afișat afară numărul de ore pe care-l au de făcut, am întrebat cum se pontează și am înțeles că vin ei și spun că au făcut 3 ore, ore în ziua respectivă
Domnul primar: avem din partea Serviciului social pe cineva care răspunde de ei, din partea Serviciului de administrare a domeniului public care îl urmărește

Doamna consilier Meșter Maria Alina: deci se merge cu ei pe teren? au pe cineva reponsabil cu ei?

Domnul primar: da, este cu ei în teren. Așa am făcut și acum când i-am pus la deszăpezire, la trotuare, tot timpul este cineva din partea noastră care îi verifică, contabilizează și transmite la Serviciul social

Doamna consilier Meșter Maria Alina: deci stă cu ei timp de 3 ore și se uită că lucrează persoana respectivă?

Domnul primar: da

Doamna consilier Meșter Maria Alina: mulțumesc

doamna consilier Haranguș Laura Petria: la raportul de specialitate privind planul de acțiuni aveți trecută Legea educației naționale din 2011 și în prezent funcționăm după Legea învățământului preuniversitar 298 din 2023. Mulțumesc.

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da

5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

13. Proiect de hotărâre privind constituirea Structurii Comunitare Consultative a Municipiului Dej și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: am mai fost în Consiliul local cu acest proiect de hotărâre, s-a discutat foarte mult, revin din nou. Forma comisiei este: Ședf Serviciu social, Rus Laviniu, că așa este normal să fie, apoi, secretariat tot din partea Serviciului social, un consilier local pe care dumneavoastră să-l decideți în ședința de astăzi, comisar șef de poliție doamna Rus Oana Maria de la Poliția națională, preot Șoaită Costinel, și doamna doctor Birmbaum Iudith, la fel membru pe linie medicală. Dacă aveți obiecțiuni la această componentă a comisiei sau de structură să ne spuneți. Trebuie să supuneți aprobării reprezentantul Consiliului Local. Eu l-am propus pe domnul viceprimar Pop Cornel pentru că prin funcția de viceprimar se ocupă de Serviciul social, și rămâne la latitudinea dumneavoastră dacă mergeți pe această idee.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina, aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință: la acest proiect au fost depuse 2 amendamente, ambele privesc regulamentul de organizare.

Președintele de ședință supune la vot amendamentul numărul 1 propus de către PSD.

Votul este electronic.

Amendamentul a fost votat 19 voturi "pentru", - "împotrivă", - "abținere"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da

15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință: al doilea amendament depus de către USR, acord cuvântul doamnei consilier Haranguș Alexandrina.

Doamna consilier Haranguș Alexandrina: mulțumesc domnule președinte, am depus un amendament de completare a regulamentului de organizare și funcționare a Structurii Comunitare Consultative, referitor la procedura de informare a consilierilor locali cu privire la convocarea ședințelor. Regulamentul recunoaște dreptul de a participa la ședințele Structurii însă nu prevede nicio obligație de informare în acest sens și în lipsa unei prevederi clare acest drept rămâne pur și simplu teoretic doar pe hârtie. Amendamentul propus nu îngreunează activitatea Structurii și nu creează obligații suplimentare semnificative. El introduce doar o informare minimală prin mijloace electronice privind data, ora, locul și ordinea de zi. Completarea este permisă de articolul 129 alin 14 din Codul administrativ care conferă Consiliului Local competența de a stabili reguli de organizare și funcționare a Structurilor Consultative. Nu se introduce un drept nou, ci facem exercitarea unui drept al nostru, al consilierilor locali deja prevăzut în acest Regulament. Mulțumesc.

Președintele de ședință supune la vot amendamentul numărul 2 propus de către USR.

Votul este electronic.

Amendamentul a fost votat 19 voturi "pentru" , - "împotrivă", - "abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORĂȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Președintele de ședință supune la vot proiectul cu cele 2 amendamente aprobate. Votul este secret

Proiectul a fost Votat cu 18 voturi "pentru" , - "împotrivă", 1 "abținere

Se trece la:

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării parțiale a excedentului bugetar al Spitalului Municipal Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: se supune spre aprobare excedentul bugetar al Spitalului Municipal Dej în sumă de 2 milioane 065 de mii lei. Pentru secțiunea de funcționare 1 milion de lei, iar pentru secțiunea de dezvoltare 1 milion 065 de mii 600 lei. Aveți distribuția la secțiunea de dezvoltare, la Pavilionul I și Pavilionul IV pentru autorizare ISU, achiziție înlocuire cazane de încălzire și pentru unele dotări la Spital. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru

activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic

Proiectul a fost Votat cu 19 voturi "pentru" , - "împotriva", - "abținere

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	da
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	da
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIȘ ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	da
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da
15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	da
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	da
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

15. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local Nr. 158/ 18.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: proiectul a fost inițiat în urma plângerii dumneavoastră și evident, trebuia să- l pun pe ordinea de zi, să- l supun atenției.
Situția e foarte, foarte sensibilă, am văzut că s-a dezvoltat foarte mult această abordare pe linie de impozite și taxe locale. Sigur că eu am fost implicat direct pentru că, ca și primar, trebuie să pun în practică hotărârea de guvern. Și am analizat această hotărâre zile întregi, să găsesc o soluție prin care să pot evita

implementarea ei așa cum am implementat-o în final. Dar, din păcate, n- am găsit soluții prin care să protejez dejenii de impozite și taxe locale conform hotărârii de guvern. Vă amintesc că din 2008 de când sunt primar până în 2015 timp de 7 ani de zile eu nu am făcut nicio indexare la impozite și taxe locale, de cum se fac majorări, că ne permitea pe de o parte indexarea cu rata inflației și majorările aferente. Din 2015 până acum 10 ani de zile s- a schimbat Codul Fiscal. În Codul fiscal scria foarte clar că avem obligativitatea de a indexa în fiecare an impozitele și taxe locale cu rata inflației anului anterior. Acest lucru s- a făcut timp de 10 ani de zile, dar niciodată în această perioadă, nu s- a venit cu o majorare din partea Consiliului local decât la Coeficientul de impozitare care a fost conform Legii 0,08 la 0,2. În toată această perioadă de 10 ani de zile de la 0,08 a ajuns la 0,134. Și acest coeficient a fost baza noastră pentru a indexa impozite și taxe locale pentru anul 2026. Și ca să înțeleagă foarte bine toată lumea, aș vrea să explicitez mai amănunțit această situație pentru că e foarte, foarte complexă și deja a luat o amploare foarte mare.

S- a discutat foarte mult și de faptul că acum să revocăm hotărârea noastră de Consiliu local aprobată în 19 decembrie 2025. Acum vreau să vă explic efectele neaprobării hotărârii din Consiliul local în decembrie și efectul revocării. Deci sunt similare aceste două lucruri. Să pornim de la formula de calcul a impozitelor și taxelor locale. Am luat un exemplu la o suprafață a unei clădiri de 70 de metri pătrați, un apartament mediu, să spun așa, în municipiul Dej. Avem coeficientul de zonă, noi suntem în rangul 2 ca municipiu de rangul 2 și coeficientul de zonă la zona A este de 2,4 la zona

B 2,3 și la zona C este de 2,2, la zona D 2,1 zona Pintic și zona Șomcut. Suntem așa cum trebuie pe tot ce înseamnă coeficientul de zonare. Valoarea de impozitare acum este 2677 de lei pe metru pătrat, și în 2025 a fost de 1492 lei pe metru pătrat.

Se observă că la locuința de 70 de metri pătrați, valoarea de impozitare dacă aplicăm 0,134 este o sumă de 336 lei în 2025 și o sumă de 602 lei în 2026. Aplicându o rată de 80% la sută. Deci 80% la sută la o locuință care are o vechime sub 30 de ani, procentul de impozitare este de 80%. La un apartament de 70 de metri pătrați în 2025 avea valoare de 336 de lei, în 2026 conform valorii de impozitare mărite de la 1492 la 2677 este de 602 lei. În situația dată, dacă hotărârea ar fi revocată, cum a fost invocată de AUR, noi am fi în situația în care, datorită faptului că, în cei 10 ani de zile noi nu am mers la cota maximă, indicele de impozitare la 0,2 și avem 0,134 care a fost obligatorie în implementarea valorii de impozitare în acest an, nu putem să fim mai jos, și datorită acestui indice avem 602 lei acum pe acest apartament de 70 de metri pătrați. Dacă noi o revocăm astăzi, sau dacă nu mergeam până la capăt în decembrie 2025, veneam astăzi și ce făceam? Trebuia să mergem cu indicele de impozitare de 0,2% care înseamnă la 70 de metri pătrați cu coeficientul de 2,4, valoarea de impozitare rămâne aceeași, dar se schimbă indicele 0,2% la sută și înseamnă 900 de lei. Deci, un plus de 300 de lei în plus, trebuie să plătească fiecare dezan, 50% în plus. Mergem mai departe, la o suprafață de 120 metri pătrați pentru situația actuală cum noi am aprobat hotărârea de guvern cu 2,4 toți indicatorii rămân la fel, ar fi suma de 1083 de lei. Acum, un cetățean din municipiul Dej plătește 1033 pe hotărârea care am dat-o noi. Deci cu valoarea de impozitare de 80%. Dacă mergem și schimbăm indicele la 0,2 și în această situație, ca la 70 de metri pătrați, o să fie în loc de 1033, 1514 lei cu 480 de lei în plus. Deci situația e în felul următor, este foarte clar, noi nu avem loc de ieșire. Am mers rațional. Raportat la hotărârea noastră care am dat-o în decembrie, sau să nu facem hotărâre, sau să facem acum astăzi revocarea în contextul dat, și asta trebuie explicat să vadă și procentul în parte,

în fiecare situație. În prima situație, la 70 de metri pătrați dejenii trebuie să plătească în plus, de la 602 la 900 cu 300 de lei în plus. Pentru o locuință de 120 de metri pătrați, o casă medie, trebuie să plătească în loc de 1033 de lei, 1504 lei, 480 de lei în plus, este o mare realitate. Deci, noi, sumele pe care le -am primit în anul trecut pe tot ce înseamnă impozitul pe venit, asta înseamnă 65% din impozitul pe salarii, Toți angajații din municipiul Dej. A revenit suma de 46,8 milioane de lei, iar sumele din cotele defalcate din Tva. 31,9 , milioane de lei, un total de 78,7 milioane lei. Această sumă era blocată din start, până când nu știu. Încă două, trei luni de zile. Oricum, eram blocați noi de tot ca și activitate. Spuneți dumneavoastră, cu o analiză, un om calculat , echilibrat, în cunoștință de cauză, ce făcea? De asta spun că, eu aș dori ca cei care au dezinformat dejenii, adică noi ne batem joc, și trebuia să nu aprobăm aceste taxe locale, sau să revocăm aceste taxe locale, în speță. Aici avem AUR și președintele Feier, în spate, să vă cereți scuze față de dejeni, pentru că la ceea ce ați spus dejenii ar trebui să plătească 300, 400, 500 și nu vorbesc la valori mai mari, deci cu 50% în plus. Deci asta e o realitate. Asta e o realitate pe care trebuie să o acceptați.

Ați invocat tot timpul, toți colegii dumneavoastră, că sunt de vină. În momentul când vii în Consiliul local, trebuie să te inițiezi, trebuie să ai capacitatea să înțelegi lucrurile, să decizi în folosul comunității tale. Dacă nu poți face treaba asta. Da, acum cred că lucrul ăsta e foarte, foarte important. Și ăsta e răspunsul meu. Și mitingul e astăzi. E răspunsul foarte clar și direct. Dumneavoastră faceți un deserviciu comunității noastre. Dacă pe noi ne obligați acum să facem revocarea respectivă, asta se poate da, pe toate posturile naționale e o realitate. Se poate verifica oricând. Acum mai e un lucru aș vrea să- l mai discut cu dumneavoastră la reducerea față de vechime. Sunt foarte multe întrebări acum legate de suprafața utilă care trebuie achitată sau suprafața construită. Știți destul de bine că suprafața construită se achită pentru fiecare construcție așa este legislația. Dacă la casele particulare suprafața construită apare, la apartamente nu apare. La apartamente apare suprafața utilă și, conform legii, suprafața utilă trebuie indexată cu 1,4 și acest lucru trebuie spus la toți dejenii să înțeleagă că, de fapt, pe suprafața utilă la apartamente, se aplică acest coeficient 1,4 care sigur e suprafața construită. E calculată, expertizată.

Multe, multe discuții sunt legate de valoarea procentul de impozitare complementar în 2026 față de anul 2025. Și aici este o situație foarte sensibilă și trebuie trebuie înțeleasă până la capăt. Dacă în 2025 mergem cu formula de impozitare tot așa, suprafața pe metru pătrat, coeficientul, avem valoarea de impozitare, 1492 de lei per metru pătrat ori 0,134 coeficientul e 336 de lei. Atât a plătit

o persoană fizică în anul 2025, care n-a avut scutire. N-a avut nicio scutire. Mergem în 2026 această persoană pe suprafața respectivă de 70 de metri pătrați, toată formula, se schimbă valoarea de impozitare pe metru pătrat 2677 față de 1492. Și asta implică un cost suplimentar de 80%. Deci față de 336 de lei avem un cost suplimentar de 602 lei, deci, 80% la sută. Acuma, în momentul când discutăm de reduceri pe vechimea de construcții, avem reducerea între 30 și 50 de ani, vechimea construcțiilor este 10%. Se calculează 10% direct din scutire față de anul 2025, de aici pornim, 10% este 34 de lei, 336 minus 34 este 301 lei asta reprezintă 100% față de valoarea care o plătit cel care a avut scutire, cu clădiri între 30 și 50 de ani. Deci, față de 80% plătesc 100%. Cel care are scutire între 50 și 100 de ani, reducerea a fost în 2025 cu 30%. Deci din 336, 30% minus 100 de lei este 236 rata de impozitare față de 336, și atunci procentul lui față de anul trecut cât a plătit este de 255%. Și ultima abordare față de cei care au avut construcții cu vechime de peste 100 de ani, *Reducerea este de 50% față de bază, față de 336 de lei. Reducerea de 50% înseamnă 168 de lei, 168 din 336 asta înseamnă o taxă suplimentară de 358 de lei. Pentru că dacă pornești de la 358 la sută, pornești de la 168 și la 602 lei, îi procentul de 368.*

Dar dacă pornești de la 236 la 602 lei cât îi reducerea? 50%, 255 și aici e 100%. Deci acest lucru trebuie să se fie înțeles. Și atunci nu mai e acea dispută, de ce am plătit eu 255, de ce am plătit eu 351, de ce am plătit 100% sau de ce am plătit eu 80%. Pentru că, în special m-am uitat și în situația blocurilor din Dej, sunt blocuri și din 1900, cum este blocul Cfr, blocul francezilor, în zona Dealul Florilor, pe strada Unirii, Bisericii, Petuniei, sunt blocuri din 1968 sunt vechimi între 30 și 50 de ani. Și chiar câteva au peste 50 de ani. Și acest lucru se reflectă în aceste procente. Da, asta am vrut să explic legat de suprafața utilă, legat de procente de tot ce înseamnă reducere pe o vechime de construcții și, evident, fondul discuției este real la tot ce înseamnă impozitele noastre locale și faptul dacă nu am fi aprobat aceste impozite locale în decembrie 2025. Sau le am revoca acuma în 2026. Acesta este răspunsul meu ca primar și vreau să fie afișat și transmis mai departe. Și dacă vreau să însușesc, să însușesc și AUR, dacă nu, poate că ar trebui să își ceară scuză față de dejeni. Mulțumesc. Dacă sunt întrebări. Vă stau la dispoziție.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadâș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Sanbadâș Gabriel, domnul consilier Husa Lucian, domnul consilier Mare Cristian, doamna consilier Meșter Maria Alina și doamna consilier Mureșan Violeta

Doamna consilier Meșter Maria Alina: mulțumesc frumos, ceea ce vreau eu să vă rog foarte frumos să faceți public calculul acesta. Cineva să explice exact așa, ori verbal să fie înregistrat. Lumea trebuie să înțeleagă că acea diferență, pentru că s- a ajuns la 300% mărirea impozitului și omul nu înțelege. Prin modul de calcul publicat era undeva între 80 și o 130. Iar noi, prin această vechime a imobilului, pe care nu am marșat pe ea și lumea nu a înțeles de unde e diferența asta, am ajuns la 300% și este foarte mult într -adevăr dintr- o dată. Este foarte mult pentru cetățenii din Dej. Și eu îi înțeleg pentru că sunt exact și eu în același sentiment. Cred că toți suntem de acord că diferența este foarte mare. Iar unde e salariul minim, să crească așa dintr- o dată îi foarte mult. Mulțumesc. Deci, repet, să ieșiți public, inclusiv o voce să explice așa cum dumneavoastră ați explicat în față să se vadă exact ce înseamnă creșterea asta, din ce e făcută.

Domnul primar: vreau să vă spun că am lucrat două nopți pentru chestia asta și m -am implicat de la A la Z să văd. Inițial și eu am realizat că dacă e cu 10 la sută sau minus 80 dar, e cu totul și cu totul altceva. Dacă nu pornești de la bază. Și pe urmă valoarea, oricum valoarea finală e aceeași la suprafață și la faptul că a fost scutire în 2025. Un impact extraordinar de mare. Transmitem mai departe. O transmit mai departe.

Domnul consilier Mare Cristian: mulțumesc tare mult, eu vreau doar să întăresc ceea ce a spus și domnul primar. Ceea ce s- a mai spus în sală. Înțeleg demersurile politicianiste, că până la urmă de aia se face politică să aduni voturi. Dar, pe de altă parte, nu sunt de acord cu niște demersuri

politicianiste care mint cetățenii. AM fost în piață, sunt cetățeni care ne -au votat unii pe mine unii pe AUR unii PNL, unii PSD, dar eu și USR. Scuze și UDMR. Da, hai să fie toți ! Dar eu niciodată nu mi -am permis să mă duc în fața lor să- i mint ca să- mi acorde un vot. Să ne înțelegem foarte clar, abrogarea HCL-ului sau revocarea acestui HCL și aici o știe foarte clar și Partidul AUR, să ne înțelegem, dacă nu o știa, nu acorda dispozitiv de respingere a proiectului. Adică președintele AUR care a făcut o plângere prealabilă să respingem taxele și impozitele locale a avizat pozitiv proiectul de respingere. Ce înseamnă asta că înțelege foarte bine că această respingere nu înseamnă taxe mai mici pentru cetățeni. Din contră, s- ar putea să însemne taxe mai mari, dar cu siguranță, acei funcționari din Primărie n- o să poată să calculeze valoarea impozabilă pe metru pătrat la 1492 de lei când această prevedere nu mai există în Codul fiscal. Nu mai există în lege. Nu poți calcula ceva ce nu mai există în lege, nu poate să acorde acea reducere de 10, de 30 de 50% când acea reducere nu mai există în lege și voi știți foarte bine lucrul ăsta. Puteați să mergeți până la funcționarii publici din primărie și vă explicau în 5 minute cum vor calcula ei impozitele de mâine dacă mâine nu au o hotărâre de Consiliul local prin care să calculeze aceste taxe și impozite. Ca să nu mai zic, și sigur ați citit că ne tăiem singuri finanțarea și aici vorbim de impozite și de TVA care nu mai vin de la guvern, ăia sunt bani cu care funcționează orașul. E ușor să mergeți să spuneți domnule noi vrem și eu vreau să se micescă, da și eu vreau. Dar avem la îndemână soluții, sau doar lozinci și minciuni? Deci nu rezolvăm nimica prin respingere. Sunt oameni care au venit aici din piață și mă bucur că au venit aici și au coborât înapoi în piață. Nu- i nicio problemă. Eu stau în fața tuturor și le spun adevărul.

Domnul consilier Feier Iuliu: nu ăsta e adevărul

Domnul consilier Mare Cristian: ba, ăsta e adevărul domnilor. Mulțumesc.

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: dumneavoastră sunteți adevărul întruchipat și noi mincinoși, așa ? ne-ați făcut mincinoși

Domnul consilier Mare Cristian: Da

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: dumneavoastră sunteți puritatea

Domnul consilier Mare Cristian: luați cuvântul și susțineți-vă părerea.

Președintele de ședință, intervine: vă rog frumos!

Domnul Sabadâș Gabriel: după cum s- a spus și de către colega noastră Alina acest lucru trebuia să se supună procedurii de transparență decizională și trebuia să se facă și o analiză de suportabilitate a cetățenilor nu doar să o aplicăm așa, la hei rup. Exact ce se spunea, deci oamenii au posibilitatea să ducă chinul ăsta care îl punem pe ei? Din diverse motive. Aici nu am venit să dăm vina unii pe alții, cum fac unii care se cred mult mai Harap Alb decât alții. Noi am încercat să venim cu o discuție și să găsim un echilibru în aplicarea ei. Dacă există varianta, să aplicăm o impozitare graduală, să nu venim cu acest baros asupra oamenilor care îi pur și simplu îi genunchează. Aici nu vorbim de noi, care avem un nivel de trai decent sunt oameni care o duc foarte greu și care au cheltuieli primare cu bolile cu medicamentele și apoi cu impozite și taxe, îi simplu așa, să ne dăm aici în stambă toți, care e mai deștep și care e mai mincinos. Deci vorbim despre oameni, deci nu vorbim nici despre partide, nici despre președinte, nici despre consilieri. Aici vorbim despre oameni și greutățile lor, atâta tot. Dar văd că atacați și ignorați și provocați și jigniți, acestea se contabilizează.

Domnul consilier Husa Lucian: domnule președinte, stimați colegi, onorat auditoriu, doresc să mă adresez și eu ca și cetățean al municipiului Dej, și dumneavoastră, și locuitorilor. Și în primul rând nu vreau să o ia fiecare ca și aparte ca și dacă îi pronunț nume sau voi da nume sau așa mai departe. Dar problema este că dumneavoastră domnule Sabadâș nu citiți Codul fiscal să vedeți cum se aplică Codul fiscal și ce legi trebuie respectate. Împreună probabil și cu colegii dumneavoastră, nu am nimic, nu doresc să fac un atac personal pe tema asta, că nu sunt dezbateri publice nu facem politică și așa mai departe. Dar să ieșim în spațiul public, să dezinformăm și acum în momentul când vi s- a adus la cunoștință ceea ce dumneavoastră ați dorit, să anulăm aceste creșteri de taxe și impozite și dumneavoastră stând la discuții, sau cu spatele către acea tablă că, de aceea am și eu dreptul să vă spun lucrul ăsta. Vă atrag atenția în primul rând, indiferent cine ar fi fost acolo, probabil că era domnul Bogdan de la taxe și așa mai departe este o lipsă de respect în primul rând, după cei șapte ani de acasă, și nu să fiu numit, e jandarmul domnului, nu e jandarmul domnule Sabadâș. În primul rând, eu, cred că țin la cei șapte ani de acasă. Pe urmă să aruncăm, să mergem și pe mediul online să devină informare. Vă rog frumos, spuneți dumneavoastră, legislația în vigoare,

Codul Fiscal, cum ne permitem ca noi să nu votăm? De ce nu spuneți realitatea că se măreau atunci cu 300% la sută. De ce dumneavoastră nici măcar nu ați votat, nici dumneavoastră și împreună cu domnul Feier Iuliu, nici nu ați votat proiectul de hotărâre când a fost proiectul de scutire pentru veteranii de război pentru că nu vă asumați. Ați spus: noi, nu votăm! Este frumos! Până la urma urmei noi venim aici să luăm niște decizii. Credeți că nouă sau mie cel puțin mi- a fost ușor să iau acea decizie de creștere de taxe și impozite? Nu mi-a fost ușor dar totuși, a fost o impunere a Codului fiscal și noi am înțeles lucrul ăsta. Dacă înțelegeați și dumneavoastră credeți- mă că nu se ajungea în situația aceasta. Am ajuns noi ca și consilieri locali, sau poate cel puțin să fiu arătat cu degetul datorită dumneavoastră și dezinformării publice a partidului AUR, pentru că voi ne- ați mărit taxele și impozitele. Și noi avem copii, și noi avem familie, să nu credeți! Este o chestie în primul rând de colegialitate, de bun simț. Da, dacă ați fi avut dreptate spuneam: Da, aveți dreptate! și ne asumam. Dar nu aveți dreptate! nu este o chestie politicianistă și nu putem decât decât să facem, și noi toți de aici de la masa aceasta trebuie să fim pentru oameni. Sunt la al treilea mandat și am fost și voi fi numai pentru oameni. Nu m-a interesat niciodată, orice om m- a abordat, indiferent de culoare sau apartenență politică, că a fost maghiar, că a fost de la UDMR, că a fost de la AUR și așa mai departe, nu m-a interesat. În primul rând trebuie să primeze interesul cetățeanului. Și noi pentru asta suntem aici, noi pentru asta am hotărât și ne- am pus la această masă și am hotărât și taxele și impozitele să fie la minimum cât se poate acorda prin lege. Dacă mergem în continuare și dezinformăm, îmi pare rău până la urma urmei, toți avem familii. Și mă repet, toți avem familii ! Gândiți -vă de fiecare dată când acuzați dacă aveți cadru legal în primul rând dacă există cadru legal ! Și dacă există de fiecare dată aveți posibilitatea de a veni cu un contra argument și vreau să îmi dați un contra argument, indiferent că sunteți dumneavoastră, sau domnul Borșan, sau domnul Feier, sau altcineva, dați- mi vă rog frumos, legislativ, din Codul fiscal un articol din lege care să ne permită lucrul ăsta. Vă rog frumos! Nu vreau să vă supărați, nu vreau să fie cu supărare, sunt genul de om cu bun simț și cu calm dar atâta timp cât noi sau eu cel puțin mă simt călcat în picioare datorită dezinformării pe care ați produs- o în mediul online și o produceți în continuare măcar spuneți care e realitatea omului de rând, pentru că ei ne acuză că noi am mărit, voi, tu, nume nominal și așa mai departe. Nu mi se pare corect! Vă mulțumesc. Îmi cer scuze dacă am vorbit puțin mai apăsător, nu țin de bunul simț al meu dar, totuși până, la urma urmei, avem și noi un grad în care supapa ne urcă la un moment dat până peste cap și tăcem, tăcem, dar nu putem să o ducem până la sfârșit. Vă mulțumesc.

Domnul Sabadâș Gabriel: nu mă deranjează tonul pe care l -ați aplicat, mă deranjează jignirile pe care le- ați adus, dar trecem peste. Ați vorbit despre faptul că noi am, deci dumneavoastră veți fi informați, pentru că nu citiți, dar m-ați acuzat că nu citesc. Ați spus că noi am solicitat revocarea taxelor votate, revocarea taxelor, exact așa ați spus! Doi: aveți articolul de lege în plângerea prealabilă, pe care, dacă ați citit- o, dacă nu citiți că aveți aici articolul de lege. Și ăsta e un articol materialul ăsta e făcut de un avocat, Piperea, un avocat cu renume.

Doamna consilier Haranguș Laura Petria, intervine: referitor la data de depunere, o dată este relatată la persoana întâi odată la persoana plural, apoi la final, nu ati pus data, dacă tot spuneți că nu știm să citim, scrie că se poate depune în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii și dumneavoastră ați depus-o în 27 ianuarie

Domnul Sabadâș Gabriel, continuă: a fost depusă în prealabil dar s-a refăcut pentru că era greșită data

Doamna consilier Haranguș Laura Petria, intervine: atunci de ce nu ați lăsat-o pe cealaltă

Domnul Sabadâș Gabriel, continuă: întrebați la registratură

Doamna consilier Haranguș Laura Petria, intervine: și nici pe cealaltă nu era data ?

Președintele de ședință intervine: ba da, era depusă în termen

Doamna consilier Haranguș Laura Petria, intervine: eu nu înțeleg de ce nu ați corectat și nu adepus-o în aceeași zi

Președintele de ședință intervine: eu mă gândesc că doamna Secretar dacă era ceva greșit ne- ar fi înștiințat. Conform articolului 456 alineatul 2, sunt metode de atenuare, trebuia să se supună unei dezbateri și să găsim soluții de atenuare. Eu sunt de acord, trebuie pusă în aplicare legea, ordonanța de urgență, dar trebuie să găsim soluții de atenuare. Cum sunt veteranii de război, mai

sunt la articolul 456 alineatul 2, mai sunt văduve de război, persoane persecutate politic, persoane deportate, persoane cu venituri reduse.

Doamna Mureșan Violeta: o să încep cu o întrebare, dacă este cineva de aici din sală care chiar vrea rău dejenilor să ridice mâna, în momentul de față, pentru că asta se presupune din ceea ce spun domnii cu plângerea prealabilă. În al doilea rând, legat de acele articole care sunt trecute în plângerea respectivă, există și un raport de specialitate. În această hotărâre de astăzi unde spune că de excepțiile de neconstituționalitate invocate de dumneavoastră a luat act Curtea Constituțională a României, la momentul soluționării nefavorabile a contestației depuse împotriva legii, se cere respingerea plângerii. Deci se discută și a fost trecut de Curtea Constituțională. În al doilea sau al treilea rând, toată această plângere este făcută cred că guvernului nici într-un caz nouă. Noi nu putem să luăm act de ce scrie aici. Adică, nu știu prin care hotărâre de consiliu, noi, poate ne dați dumneavoastră un exemplu, încălcăm principiul de predictibilitate și securitate juridică, vă rog să-mi dați un exemplu de hotărâre de taxe și impozite unde am încălcat acest principiu.

Domnul consilier Ferier Iuliu, intervine: A fost pentru o dezbatere

Doamna Mureșan Violeta: apropo de primari, dați-mi vă rog un exemplu de primar din Partidul AUR care a refuzat să voteze această hotărâre. Un primar care, la Petreștii de Jos, de exemplu că e în județul Cluj. Dați-mi exemplu Petreștiului de Jos, unde primarul și-a permis să treacă peste Codul Fiscal și să anuleze sau să nu voteze această hotărâre

Domnul consilier Ferier Iuliu, intervine: nu există obligativitate

Doamna Mureșan Violeta: domnule, eu v-am rugat să-mi dați un exemplu de hotărâre, cum este cea de la Petrești în care primarul, eu m-am uitat pe acea hotărâre, vă rog să vă uitați și dumneavoastră, Primarul din Petrești a fost obligat la fel ca toată lumea să accepte aceste reguli pentru că sunt impuse de noul Cod fiscal prin Legea 239. Încă o întrebare mai am pentru dumneavoastră. Și noi am fost în opoziție. Și știm că din opoziție se crește întotdeauna. Dar de fiecare dată când intrați și vreți să faceți ceva pentru popor, pentru cetățenii Dejului, primul principiu pe care ar trebui, și-l știm toți, este că trebuie să respectăm este să nu-i jignim pe cei pe care vrem să-i reprezentăm. Cum puteți dumneavoastră să declarați că nu-i jigniți pe acești oameni când nu respectați Legea 239 și toate consecințele pe care le are revocarea sau nevotarea acelei Legi.

Vă rog să-mi răspundeți la întrebările pe care vi le-am pus! Cum nu jigniți acești oameni când din start, le-ați dat o variantă falsă, că noi putem să revenim la acele taxe și impozite din 2025. Este o întrebare la care nu văd cum o să răspundeți pentru că Legea 239 tocmai asta ne-a obligat, să respectăm și, eventual, dacă dorim să mai creștem, dar nici într-un caz nu avem voie să trecem, să reducem sau să ajungem la taxele din 2025.

Domnul consilier Ferier Iuliu, intervine: asta am încercat

Doamna Mureșan Violeta: domnule, eu te-am întrebat cum poți să ajungi la taxele din 2025, fără să jignești alegătorii și fără să îi minți.

Președintele de ședință, intervine: sunt anumite taxe care pot fi înghețate la nivelul anului 2025

Doamna Mureșan Violeta: care legi?

Președintele de ședință, intervine: conform articolelor 484 din Codul fiscal

Doamna Mureșan Violeta: nul!

Domnul Bogdan Marius, Șef Serviciu impozite și taxe locale, intervine: este vorba despre taxele speciale, noi aici punem în aplicare Codul fiscal. Legea 239 care modifică Codul fiscal nu o putem discuta, trebuie să o aplicăm. Cel puțin eu sunt funcționar public. Nu-mi permit să nu aplic Codul fiscal, să nu respect Codul fiscal. Pentru că trebuie să-l respect literă cu literă, ceea ce scrie în Codul fiscal. Voi fi verificat atât eu, cât și ceilalți funcționari publici de către Curtea de conturi.

Și în momentul în care nu aplic Codul fiscal, respectiv, modul de stabilire a impozitelor pentru anul 2026 acestea se vor imputa de către Curtea de conturi, ducând la recalculare, stabilire de taxe prin diferențe și majorări, deci o povară mult mai mare pentru cetățean. Faptul că nu o să avem, adică prin absurd, să nu avem hotărâre de Consiliu local, ar însemna să calculăm impozitul la valoarea de impozitare, cum explica și domnul primar, cu cota maximă în loc să aplicăm ca și acum cota de 0,134, compartimentul de specialitate e obligat prin Codul fiscal să stabilească impozitele cu cota de 0,2 ceea ce înseamnă o creștere de 50% față de nivelul de astăzi. Avem exemple, a explicat și domnul primar, nemulțumirile sunt de ce, la unul au crescut 300% și la unu numai 80%

Domnul consilier Ferier Iuliu, intervine: se pot diminua anumite impozite?

Președintele de ședință, intervine: diminuea la nivelul lui 2025

Domnul Bogdan Marius, Șef Serviciu impozite și taxe locale: în momentul de față singurele categorii de oameni, la latitudinea Consiliului local, nu prin lege, vorbim de veteranii de război, nu de veteranii din teatrele de operațiuni, sunt opt categorii care sunt scutiți prin efectul legii, sunt la articolul 456 alineatul 1 prin lege, văduvele de veterani de război....

Președintele de ședință, intervine: persoanele cu venituri reduse

Domnul Bogdan Marius, Șef Serviciu impozite și taxe locale: este cu totul altceva

Președintele de ședință, intervine: intră la litera f

Domnul Bogdan Marius, Șef Serviciu impozite și taxe locale: fiecare caz în parte dacă își depune cerere la Consiliu local, care au ajutor de șomaj. Trebuie să și depună o cerere, care trebuie să fie bine justificată. Nu vorbim de o categorie mare cum au fost persoanele cu dizabilități unde Codul fiscal a abrogat aceste facilități pentru ei, nu au mai lăsat nici prin efectul legii scutirea, și nici la latitudinea Consiliului local. Aici, la fel, s-a ferit să spună toată lumea treaba asta la fel cum s-a ferit să spună că s-au abrogat prin Consiliul local scutirile în funcție de vechimea clădirii, aici e marea dilemă de astăzi. Au dispărut reducerile de 10% la sută pentru clădirile cu vechime între 30 și 50 de ani, ceea ce înseamnă pe lângă 80% la sută, care, s-a spus că cresc taxele cu 80% la sută, pierzând acea reducere cu 10% la sută din valoarea clădirii, nu din impozit, din valoarea impozabilă, duce la o creștere cu 100%, adică o dublare a impozitului la clădirile între 50 și o 100. Majoritatea, toată lumea plătea 30% la sută mai puțin. Acuma acei 30% la sută, creșterea duce la o creștere de 255%. Da, și ce? Să mai vorbim la cei cu clădiri peste o 100 de ani care plăteau impozit jumate. Era 50% la sută reducere din valoarea impozabilă. Aici, automat din start s-au dublat, iar cu cealaltă creștere prin formula de calcul ați văzut că au crescut impozitul cu peste 300 % la sută? Asta nu s-o explicat, nu s-o zis nici la televizor, nu s-a zis. În Consiliul local când am aprobat impozitele am zis că aceste reduceri s-au abrogat. Dar, s-a trecut în viteză peste. Dar am spus treaba asta!

Domnul primar, intervine: bun, aș vrea eu în final să mai spun ceva, dar dacă mai este ceva să ia cuvântul?

Solicită cuvântul domnul consilier Varga Lorand: și eu aș avea foarte pe scurt să fac o mențiune la toate toate certurile astea și toate discuțiile care sunt pe marginea acestor taxe și impozite. Pentru cei care urmăresc și citesc situația economică a țării, evoluția economică a țării, au constatat cu siguranță faptul că în ultimii ani, în ultimul deceniu, îndatorarea țării a crescut alarmant. Creșterea alarmantă a îndatoririi din păcate are un preț extrem de mare. Acest preț acum îl plătim noi. Deci, din moment ce nu putem să oprim această avalanșă care se năpustește asupra noastră datorită dobânzilor pe care țara trebuie să le plătească pentru creditele contractate, respectiv pentru neperformanța creditelor deja consumate, și refinanțarea, costul de refinanțare a acelor credite, suntem buni de plată noi acum. În momentul în care, la mijlocul anului trecut s-a modificat și a crescut taxa pe valoare adăugată cu două procente, urmând de creșteri de taxe pentru antreprenori, substanțiale, în cazul impozitelor pe dividende de exemplu, de la 10, la 16% la sută, creșteri și eliminări de facilități pentru antreprenori, micii antreprenori, distrugând astfel acea pătură care este tocmai baza pe care se construiește bugetul țării. Dar, presiunea pe bugetul țării este așa de mare din cauza deficitului bugetar, și al deficitului de balanțe și plăți al țării că nu avem altă modalitate de a ne redresa. România a trebuit să plătească 10 miliarde de euro numai dobânzi anul trecut, și anul ăsta va trebui să plătească undeva la 12 miliarde. Deci trebuie să înțelegem că nici guvernării nu au avut alte pârghii la îndemână pentru ca să nu ajungem din nou, așa cum am ajuns în 2010, dacă vă amintiți, la momentul în care să nu mai putem să fim creditați de surse de bănci externe, care la momentul de față și așa cu foarte mare greu ne mai dau împrumuturi, să nu mai putem fi creditați de ei și să ajungem pe mâna FMI ului. Momentul când ajunge FMI ului să reia creditarea țării, în momentul respectiv, vor stabili ei exact toate cotele și toate cotele de impozitare. Deci trebuie înțeles că puterea noastră în Consiliul ăsta nu este de a ne opune legilor din Codul fiscal ! Puterea noastră se rezumă la acel procent despre care discutăm de ani de zile, la acel procent de 0,134, acela este la puterea noastră. Toată lumea care a înțeles și a făcut primele cinci clase la matematică trebuie să știe că noi doar asupra acelui procent putem să intervenim, nicidecum la restul sumelor. Deci dacă asta s-a înțeles cu siguranță toată lumea o să înțeleagă că până aici a fost într-un fel și de aici încolo, va fi altfel. Tuturor ne este greu pentru că cu toții va trebui să ducem această povară mai departe. Și creditele care au fost luate vor fi plătite inclusiv de nepoții lor. Toată lumea trebuie să

știe treaba ăsta. Asta este o situație pe care nu avem cum să o ocolim. Vă mulțumesc că m-ați ascultat.

Domnul consilier Sabadâș Gabriel: nu sunt de acord cu ce spune colegul meu, pentru că doar prin impozite se pot rezolva probleme. Problemele se pot rezolva și prin diminuarea cheltuielilor, optimizarea în general a cheltuielilor. Nu numai prin impozitare, mă refer aici politic, cum ați spus dumneavoastră. Și eu aș vrea să mă lămurii cu cei cinci ani de matematică, cum putem să influențăm acest procent de 0,134 pentru anul acesta?

Domnul Bogdan Marius, Șef Serviciu impozite și taxe locale: pentru anul ăsta suntem obligați să-l păstrăm. Prin Codul fiscal s-a impus pentru anul 2026. Nu se poate coborî sub acest procent. Este articol în Codul fiscal, la 0,2 pentru anul 2026, minim, trebuie păstrat acest procent care a fost aplicat și în 2025. Nu putem coborî sub el, putem să-l creștem.

Domnul primar: eu acum vreau să vă spun și eu punctul de vedere, în urma discuțiilor finale. Aveți dreptate, domnul Bogdan, și tot ce înseamnă această abordare și de către domnul consilier Varga, e foarte, foarte concretă, pentru că eu am venit în fața dumneavoastră cu aceste realități, nu povești, nu populisme, nu chestii politice, strict administrative în ideea de a analiza și a face cei mai bine pentru comunitatea noastră pe cifre exacte care pot fi verificate. Și atunci, în momentul când tu mergi cu chestii populiste, și spui, domnule nu trebuia să inițiați hotărârea de Consiliul local. Consiliul local să nu aprobe impozite și taxele locale mărite în decembrie, când vii acum și spui că trebuie revocată hotărârea pe care am făcut-o atunci, și prin aceste acțiuni ale tale, a Partidului Aur, tu mergi și de fapt îngreunezi soarta dejenilor. Pentru că noi eram obligați prin Codul fiscal să mergem cu impozitare la 0,2 în formulă. 0,2 în formulă însemna 50% la sută în plus față de cei 80% pe toate liniile. Aia însemna o taxă suplimentară de la 300, de la 400, de la 700, de la 1000 de lei. Deci, dacă lucrul ăsta nu-ți înțelegi nu vorbești și nu faci propuneri pe care nu le poți susține. Dar în contextul respectiv, să le spunei celor din piață că dacă ceea ce ați dori dumneavoastră se realizează, sau se realiza, era un efect negativ asupra tuturor. E o realitate, nu altceva. Asta este toată expunerea mea. Eu am lucrat v-am spus 2 nopți să văd esența discuției, să mă duc până la capăt, să văd unde e greșeala, ce e acolo, și vă dați seama dacă se găsea o soluție, cu siguranță o implementam și veneam în fața dumneavoastră. Dar am venit cu aceste realități care nu pot fi tăgăduite. O realitate în care dumneavoastră v-ați dat cu stângul în dreptul. ați. Fost popul și a zis omnule, hai să atacăm Consiliul local și primarul. Pentru că uite ce o făcut cu noi. Asta e varianta? Varianta era să nu primim nici cele 70 de milioane de lei și fiecare cetățean să plătească acum în plus cu 50% la sută, restul sunt amănunte. Faptul că nu se cunosc realitățile, nu știi să abordezi o problemă. Sigur că nu-i simplă, dar asta e o realitate. Când vii în Consiliul local trebuie să ai această posibilitate, să analizezi situația, să ai puterea, să faci lucruri cu adevărat, să faci bine comunității tale, că dacă nu ești în detrimentul comunității tale, ăsta e cuvântul meu final și puteți să spunei și la cei care au manifestat astăzi tot respectul nostru, vrem să-i ajutăm. Noi, de fapt consilierii care au votat și primarul au făcut-o în favoarea lor. Dacă nu făceam chestia asta, dumneavoastră, de astăzi, de mâine, și sistemul privat și fizic, plătea cu 50% la sută în plus față de acum. Vă mulțumesc.

Președintele de ședință: mai sunt luări de cuvânt?

Nu mai sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este electronic

Proiectul a fost Votat cu 14 voturi "pentru", 3 "împotrivă", 2 "abținere"

1.	BORȘAN VLAD - CĂTĂLIN	AUR	împ
2.	CHENDER VALERIA - LILIANA	PSD	da
3.	CHIFOR CRISTIAN - VASILE	PSD	da
4.	FEIER IULIU - IOAN	AUR	împ
5.	GAVRIȘ GEANINA - ADRIANA - CORINA	PNL	da
6.	HARANGUȘ ALEXANDRINA	USR	da
7.	HARANGUȘ LAURA - PETRIA	PNL	da
8.	HUSA LUCIAN - IOAN	PNL	da
9.	KOVRIG ANAMARIA - MAGDALENA	UDMR	da
10.	MALYARCSUC ADRIAN	PSD	da
11.	MARE CRISTIAN - FLORIN	INDEPENDENT	da
12.	MEȘTER MARIA - ALINA	USR	abț
13.	MOLDOVAN HORAȚIU - VASILE	PNL	da
14.	MUREȘAN VIOLETA	PNL	da

15.	POP CORNEL - MIRCEA	PSD	da
16.	POP GAVRIL	PSD	da
17.	SABADĂȘ MARIN - GABRIEL	AUR	împ
18.	VALASUTEAN MIHAELA - STELUȚA	USR	abț
19.	VARGA LORAND - IULIU	UDMR	da

Se trece la:

16. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Transurb S.A. Dej.

Se dă cuvântul inițiatorului de proiect:

Domnul primar Morar Costan: am mandatat pe doamna consilier Kovig Anamaria pentru că dânsa a fost și înainte reprezentantul nostru pentru Transurb, și în continuare îmi doresc acest lucru. Mulțumesc.

Președintele de ședință solicită constatarea și votul **comisiilor de specialitate**: Comisia pentru activități economico – financiare și agricultură, **domnul consilier Sabadăș Marin- Gabriel – aviz favorabil**; Comisia juridică și disciplină pentru activitățile de protecție socială, muncă, protecția copilului, **doamna consilier Gavriș Geanina Adriana Corina , aviz favorabil**; Comisia pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism – **domnul consilier Husa Lucian Ioan – aviz favorabil**; Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie – **domnul consilier Moldovan Horațiu Vasile - aviz favorabil**

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

Nu sunt înscrieri la cuvânt.

Președintele de ședință supune la vot proiectul. Votul este secret

Proiectul a fost Votat cu 18 voturi "pentru" , - "împotriva", 1 "abținere

17. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.

Domnul Primar Morar Costan: Să vorbească doamna Tămaș Marinela – reprezentanta adunării publice. Vă rog frumos.

- **Doamna Tămaș Marinela:** Nu sunt reprezentant al adunării publice.
- În primul. Și, în primul rând, vreau să-l întreb pe domnul primar sau pe domnii consilieri locală pe ce criteriu Triajul face parte din zona unu de impozitare ? Vreau să știu, în primul rând acest lucru.

Domnul Primar Morar Costan: Nu face parte din zona unu de impozitare. Altă întrebare?

- Doamna Tămaș Marinela : Altă întrebare, Așa ați rezolvat? Mă interesează dacă o să se rezolve problema curentului electric care îl cumpărăm de La CFR Dej la preț industrial. Noi, locatarii de acolo. Când. Pentru că ne a amânați de ani de zile cu chestia asta, suntem amânați, împinși deoparte Și noi plătim curent industrial. Vreau să știu când se rezolvă această situație.
- **Domnul Primar Morar Costan:** Da sunt, două probleme distincte dumneavoastră, ca reprezentanta acțiunii de astăzi o dată, dar nu știam că e și o problema strict administrativă separat de această manifestare separat de impozite și taxe locale.
- Am Crezut că Trebuie să vă răspundem în această direcția. Ați văzut răspunsul nostru legat de impozit și taxe locale? L- ați auzit? Bun, acuma repet. la zona dumneavoastră. Știți. Destul de bine că am demarat acțiuni .CFR- ul nu a vrut să retransfere acea proprietate la noi, încât să ne putem întabula pe municipiul Dej, Trebuie să avem puterea să facem Pasul următor Au fost petiții din partea dumneavoastră. Și consiliere a fost. Și eu am fost la fața locului. Am generat, am făcut câțiva pași. Suntem undeva spre Guvern. Dacă Dumnezeu ne ajută într un an de zile, spun că am putea gestiona situația asta pentru că da într adevăr. Dacă intră în faliment, dumneavoastră nu mai aveți acces la electricitate. În Zona respectivă.

- **Doamna Tămaș Marinela** : Deci, în fiecare campanie electorală, ați promis chestia asta De fiecare dată când ați venit în Dej Triaj, ne ați promis Se rezolvă anul ăsta după campania electorală.
- **Primar**: Am spus realitatea dar nu a contat ce am demersuri am făcut noi a contat poziția CFR-ului Și tot Așa sunt flexibil. Pentru că acolo e stat în stat. Și ce probleme avem în zona respectivă? Am făcut afirmații de genul ăsta că putem noi să o rezolvăm peste noapte/

Doamna Tămaș Marinela: o altă chestie foarte importantă problema câinilor comunitari.

- Pentru că noi, de la stația de autobuz, în partea cealaltă, nu avem acces din cauza câinilor, pentru că sunt turme de câini și nu ne putem permite să trecem, pentru că ne rup câinii, ori prindem un autobuz, să depășim zona respectivă, ori dacă nu putem să trecem
- soluție nici pentru câine în comunitari nu există. Deci suntt urme, nu? Unu, doi, nu cinci, douăzeci, treizeci de câini ies în turmă.
- Și atunci noi plătim taxe și impozite. Le plătim ca și în centrul dejului, Dar condiții de nicio culoare cu zăpada. Nici măcar un utilaj n -a venit să dezăpezească două străduțe în Dej-Triaj.
- Am ieșit să mă duc la stația de autobuz în zăpadă. Îmi pare rău că n am filmat ca să vedeți și dumneavoastră. Deci nu-mi spuneți mie că ați intervenit. N -ați intervenit, au intervenit oamenii. Vecinii cu lopețile au curățat strada. Am dat- o deoparte ca să putem să ieșim din casă. Nu ați intervenit Categoric! Nu ați intervenit!
- Nu- i vorba de trotuar. Nu e vorba de locul din fața blocului, e vorba de strada care o folosește toată lumea. Suntem buni să plătim în rest Locuim ca și în mahala. **Nu aveți niciun fel de interes pentru zona respectivă nu are Consiliul Local. Niciodată n- ați avut.**

- **Primar Morar Costan**: Sunteți foarte înverșunată și vă respectăm poziția dumneavoastră. Da,nu- i chiar așa, pentru că dumneavoastră ați venit pornită pe impozite și taxe locale și ați mai putut merge pe ideea asta pentru că ați văzut că a fost o greșeală elementară. Bun acum, venim la animale fără stăpân. Avem cu asociație parteneriat care au ridicat cîinii de foarte multe ori, dar am văzut reprezentanții de la romi. aici cu dumneavoastră, ei sunt cei care aduc câinii înapoi. Dacă îi luăm astăzi mâine, sau peste o o săptămână, sunt la loc .
- Dar de ce nu ați venit să ne sesizați pe noi? Să ne dați numărul de mașină, să veniți la noi Ați dat o informație corectă? Da,
- Legat de zăpada, nu există a doua zi sau a treia zi am venit și pe străzile secundare.
- Și păstrați de secundar.
- Bine, domnul președinte, mulțumim.
- Vă mulțumesc. Dacă mai aveți alte întrebări.
-
- **Da, la diverse. Cine mai are?**
-
- Trecem la punctul numărul șaptesprezece al ordin de zi Soluționarea unor probleme ale administrației publice, locale lor de cuvânt dacă sunt

Președintele de ședință solicită înscrieri la cuvânt: domnul consilier Sabadâș Marin Gabriel, Mare Cristian, doamna consilier Haranguș Alexandrina , Husa Lucian și domnul consilier Varga Lorand.

Se acordă cuvântul:

Domnul consilier Sabadâș Marin Gabriel:Referitor la tăierea copacilor din Bungăr, m-am uitat peste contractul pe care l-ați atașat materialelor de ședință și vă citesc acum obiectul principal al contractului art.4 pct.1 " Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreținere Pădure-Parc Bungăr în Municipiul Dej,județul Cluj.Iar la articolul 4 pct.2" Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru pentru îndeplinirea contractului de achiziții Servicii de întreținere Pădure –

Parc Bungăr. Eu vorbesc aici de un contract și fiecare să-și asume ce a semnat. Deci, prestatorul se obligă să presteze servicii în întreținere în Pădure - parc Bungăr! Ce să înțeleg eu de aici?

Primar Morar Costan ; Încă o data vă spun nu a fost în sarcina lui să taie copacii este în sarcina noastră împreună cu Silvicul, să identifice noi, să tăiem, să- i valorificăm. Asta a fost rațiunea. Una este tăierea copacilor și alta este întreținerea. Noi nu avem în contract specificația în care să se spună Taie un copac în costuri și în contract, pe fond la general. Curățenia, Întreținerea asta se face. Poți să vezi lucrul ăsta. Ați văzut punctele alea , de joacă pentru copii, era un pericol foarte mare și răspundeam tot noi da. Am, intervenit noi am, tăiat copacii uscați

- **Domnul consilier Sabadâș:** Vorbim de sume Eu vorbesc aici de un contract și fiecare să și asume, ceea ce a semnat. Am observant peste tot , că toți suportii ăia stațiile de biciclete, majoritatea sunt distruse . Din, ce bani se vor repara. Și de ce? Poliția locală nu a identificat pe cineva? Avem camera de supraveghere? Ce acțiuni am întreprins de prevenire pentru că sunt distruse integral .Bănuiesc că sunt costuri mari să le punem în funcțiune. De asemenea avem străzi abea finalizate str.Minerilor , str.Piticului, Șomcutului, Țibleșului și bănuiesc și sper, să fie încă în garanție și vă solic și public să scoateți la interval aparatul pe care îl aveți pe sub ordine să solicitați prezența dirigenților executanților. Pe strada Mihai Viteazul și pe ,Minerilor sunt surpări și fisuri mari. Vă invit să anticipați lucrul ăsta înainte de a expira contractele și garanțiile, ca să nu reparăm din nou pe banii contribuabililor.
- **domnul consilier Marer Cristian:** Erau mai multe. O să le scurtez că. Și așa ne am dus mai departe. O să rămân doar pe zona asta pe care am discutat o și care clar au fost discuția zilei și a ultimelor săptămâni cu impozitarea și aici mă, rog vin cu niște sfaturi până la urmă, pentru a combate dezinformarea. Cea mai bună armă de combatere a dezinformării Este informarea oficială. Bine era dacă noi, Consiliul local ca municipalitate ca oraș, aveam o informare oficială, astfel încât să înțeleagă fiecare cetățean din ăsta. În primul rând, în ce zonă vedeți? Am încercat să le găsesc undeva la pe net. Nici nu știu dacă s-a stabilită local sau nu, dar oficial să ne fie puse la dispoziție. Să puneți public pe un site ca să știe Cetățenii. Eu nu le am găsit. Sincer, sunt undeva pe la Primărie pe vreo hartă pe undeva mai complicat Să ajungă cetățenul, digitalizarea la zonele astea de impozitare. Trebuie să știm și dacă s- ar putea să le mai și putem modifica tot așa, în ideea de a ajuta cetățenii. Adică să fim proactivi și să găsim soluții când și unde se pot ajuta cu cetățenii.
- La fel. Am văzut un și am spus și anul trecut, au o practică extraordinară din Cluj, prin care Hârtia de impunere a taxelor și impozitelor locale îți vine acasă, prin care ți a explicat foarte clar cum îți calculate acele taxe și impozite la fel.
- E, o dovadă de transparență și de informații oficiale către cetățeni . Primarul are o Listă cu ceea ce și au propus să facă din taxele și impozitele cetățenilor. Poate că la anul viitor, vom face și noi același lucru.
- Acum dacă proiectul a fost respins mă pot referi și la el da și eu. Susțin, Exact ce spunea. Doamna Vioeta Mureș Mureșan, și Aur. Până la urmă, am spus, Hai să găsim niște soluții. Da, avem soluții. Stimăți consilieri, în limita cinci la sută din taxele și impozitele pe care le corectăm. Putem să ajutăm niște categorii socio profesionale care sunt prevăzute în codul fiscal și sunt cetățeni ai acestui oraș. Nu este o sumă foarte mare. Nu sărăcește nici guvernul Bolojan, nici dejul. Credeți- mă cu ăia cinci la sută
- Dar dacă ne-a lăsat să ajutăm cu cinci la sută cetățenii, Hai, dar să ajutăm. Găsim împreună, dar hai să folosim suma aia de cinci la sută, Atât Avem cinci la sută să ajutăm cetățenii și noi dacă Respingem toate proiectele. Rămânem pe zero.
- Eu cred că ne permitem cel puțin ăia cinci la sută să-i folosim Aș dori să putem include cumva și persoanele cu dizabilități fizice, mei accentuate, nu sunt foarte mulți în Dejul ăsta în această sumă. Adică domnul Cristi? Da, eu. Dacă mă întreabă, mă întrebi pe mine ca și eu mâine renunț la reducerea aiadacă depășim cinci la sută în detrimentul persoanelor și votez împotriva. Dar dacă nu am ajuns la cei cinci la sută Haida, Totuși, sunt și militari care au venit din" teatrul de operații", alții au murit aici și nu putem să împărțim în două, aici avem Legea 168 din 2020 care, până la urmă îți definește

militarii veterani, trebuie să ai șase luni de misiune în" teatrul de operații" Despre asta e vorba. Aceștia sunt cei trei sute șazeci și unu de militari de care avea care se află în Dej.

- **Primar Morar Costan:** Trei sute, douăzeci și unu. V am spus da, mulțumesc, vă rog!

Doamna Alina Meșter:Deci, pentru că tot a adus aminte Cristi și mi-am notat și eu aici. Ar trebui să luăm în calcul re-zonarea orașului pentru că sunt străzi în municipiul dej care sunt neasfaltate și plătesc impozite ca și cum ar avea asfalt. Deci ar trebui reluat în calcul această re-zonare a orașului. Ce, vreau să vă rog, pentru că știm că proiectele noastre, de obicei, adică amendamentele noastre la buget, sunt cam respinse și acuma dacă aveți majoritate probabil o să le respingeți în continuare.Vreau, să vă rog să luați în calcul să prindeți în buget GPS- Uri pentru mașinile primăriei. Sper că sunt în asentimentul tuturor și un proiect inițiat de către dumneavoastră, cred că ar ar trece ca aceste mașini să nu circule fără motiv prin oraș. Aș vrea să vă întreb de parcare pentru persoane cu dizabilități care am aprobat -o și care trebuia să fie amenajată în curtea primăriei .Am observat că încă nu este amenajată. Să vă rugăm frumos să respectăm proiectul.

- Am promis măcar minimul ăsta de a parca în incinta primăriei a persoanelor cu dizabilități, să-l ducem la bun final, și aș vrea să vă rog frumos acolo unde avem parcuri pentru persoanele cu dizabilități care sunt impracticabile să le anulați.Să le ștergeți. O să vă rog frumos să mi răspundeți. Că la cealaltă mă aștept să nu mi răspundeți, dar asta. O să vă rog frumos. Repet să mi răspundeți. Ce se întâmplă cu sala de sport de la școala Avram Iancu? De ce nu este funcțională Și ce anume mai trebuie să facem? Și dacă mai trebuie să facem ceva s o prindeți, în bugetul din acest an, ca să o avem funcțională. De când sunt consilier La. Al doilea mandat problema asta, am avut o tot timpul cu școala.

Mulțumesc!

- **Doamna Harangus Alexandrina:** Eu am o singură problemă și am aș vrea să mă refer la medicina școlară din oraș în această perioadă știu colegii din învățământ s-au verificat mai mult burse medicale .Și, mulți dintre părinți copii au venit la medicii de familie Să pună presiuni să le schimbăm certificatele prin care se acordă bursele școlare.
- Și Asta a însemnat, să-i i punem pe ei pe drumuri și noi să le refuzămă. Să le scriem pe hârtiile respective, ceea ce își dorea ministerul și al educației și al sănătății care au dat o hârtie ilegală în acest sens. Deci,vă rog să ne spuneți cum stăm cu medicina școlară, când se va rezolva, dacă se va rezolva când vom avea medici școlari. Eu am mers mai departe și am dus acea hârtie la ministerul Educației și La Ministerul învățământului pentru a se rezolve problema conform legii și conform curriculei pe care o avem noi ca medici de familie în această situație. Mulțumesc!
- **Domnul consilier Chifor Cristian:** Mă simt dator să răspund colegului Mare, dacă poate sub nicio formă eu nu am spus că nu sunt de acord. Am zis să folosim ce avem de folosit în favoarea tuturor. Cu siguranță, în acei cinci la sută, se vor încadra oamenii cu probleme și care chiar au nevoie de această susținere. Restul consider că mai pot aștepta. Acesta a fost un punct de vedere sub nicio formă altul. Dacă probabil s- a înțeles greșit. Aș vrea să- l întreb pe Primar al Municipiului. Dej, care este starea de viabilitate a drumurilor naționale din Municipiul și care sunt în administrarea primăriei reabilitate.Asta înseamnă Drumul Național Unu, cel de la limita administrativă până la, ce de la limita administrativă până la intersecția cu proiectul de Mobilitate. Coridor 1 Mai strada Bistriței și, bucățica, care din 1 Mai rămâne din Dn. Șaptesprezece și Dn, unu C. Bucata până la tabla cu Urșorul. Și am fost într-un tot în asentimentul doamnei care adineauri a fost aici pentru că dumneavoastră, ca și administrație publică în această iarnă fără falsă modestie și fără să vă supărați pe mine, ați fost surprinși pentru că, neavând ierni ați acționat cu unsprezece utilaje pe două sute de kilometri de drum pe care îi aveți în administrare. Asta dacă socotim ori două benzi, dacă ați mers și pe de o parte și pe alta într-adevăr a produs ce spune doamna respectivă. Adică, utilajele și oamenii respectivi nu au putut să facă față datorită căderii abundentei de zăpadă. Am să vă rog că totuși suntem Municipiul Dej dacă se poate să faceți un acord cadru sau ceva care să

reglementează. Chiar dacă cheltuielile categoric vor fi mai mari că știți bine și dumneavoastră că sunt ore de staționare și ore de acționare care vor trebui plătite. Eu știu că am avut un caz m-a sunat o doamnă care a avut o problemă și nu a putut să apelează la salvare. Că salvarea nu poate să circule pe zăpadă. Deci au fost niște zone într-adevăr se așionează pe viabilitate. Zonele importante. Sigur Toată lumea înțelege că vine peste o oră. Două, trei, șapte asta este asta, așa este zona. Dar totuși, după două zile, la mine, pe Sfântul Petru, e un pic cam mult.

- **Domnul consilier Varga Lorand:** Un lucru pe care mi l-am amintit și doresc să-l aduc în atenția dumneavoastră este accesul în Piață. Deci, este vorba de strada de acces dinspre centrul orașului înspre piață în continuare nu este supravegheată. Nu amendăm mașinile care sunt parcate acolo. Apar dopuri de circulație oamenii, se ceartă se înjură, zăbieră este dezastru acolo deci. Ceva trebuie să facem trebuie în timpul în zilele de piață. În cele trei, ore, patru ore în care acolo este piață, circulația este mai intensă. Ori trimitem polițiști locali ori, dacă, nu facem sensuri unice. Amendăm mașinile parcate. Ceva trebuie să facem. Lângă Toroc, în imediata vecinătate a investiției avem o turmă de oi. Mă gândeam acolo la la excrementele care sunt deja de câteva zeci și sute de tone. Da, cum o să defilăm acolo? Mă gândesc un deputat care vine Un deputat vine, un senator, , lângă el, la o sută de metri sunt, optzeci de oi. Și tot tot legat de subiectul ăsta. Aș dori să vă întreb dacă terenul acela este al municipalității. Bănuiesc că da, sau este proprietate privată a celui care are stăna acolo?
- **Domnul consilier Feier Iuliu:** De ce nu se iau măsuri pentru repararea ornamentelor de la Școala Generală nr.1, de pe colt. Sunt un pericol public, de cel puțin cinci ani, din mandatul trecut. O altă problemă sunt stațiile de autobuz de la Viile Dejului și Șomcut. De ce nu se iau măsuri?,

Domnul primar Morar Costan : Pune în discuția Consiliului Local adresa înaintată de SOMAGRO S.A. , înregistrată cu nr.2500 din data de 23.01.2026 prin care solicită plata unor despăgubiri în sumă de 727.864 lei. De fapt ei cer să revenim cu un proiect de hotărâre de Consiliu local pentru aprobare de despăgubiri. Vă rog doamna secretar!

Doamna secretar general Pop Cristina: Consiliul Local va trebui să decidă răspunsul pe care îl vom da la adresă, se va merge în instanță sau se va înainta un proiect de hotărâre.

- **Domnul primar Morar Costan:** În urma consultării consilierilor locali văd că asta este poziția să se adreseze instanței de judecată. Sigur că aici adevărul este la mijloc, pe de o parte putem merge în instanță, să pierdem sau să câștigăm. Oricum. Curtea de conturi și pe o parte și pe alta ne poate ataca în ideea în care, dacă în instanță se câștigă și ne cer penalități aferente, valorile respective și majorări de întârziere. Avem o evaluare. Nu noi am făcut evaluarea. A făcut-o evaluatorul. Răspunde de evaluarea respectivă. Rediscutăm deocamdată, ați spus, NU. Suntem aici să vedem ce o să fie în viitor.
- Sigur, sunt foarte multe, foarte multe sesizări și încercăm să răspundem cât putem la toate foarte argumentate, din afară e foarte ușor de vorbit. La fel ca și când avem o ploaie torențială și nu avem capacitatea de prelua toate într-un timp foarte scurt, așa și cu dezapezirea asta. Dacă năving de două, trei zile, zi și noaptea, nimeni nu are capacitatea să rezolve asta pentru că merge pe arterele principale și pe urmă pe arterele secundare că ați văzut în această iarnă a început din doi ianuarie și a nins din zi și noapte, Șapte sute de tone de sare și trei sute de tone de nisip. Vă Dați seama cât au impactat și au avut o influență negativă pe străzile din municipiu, spuneți că sunt praf. Acum pot să se distrug toate. Suntem în situația în care DN1C l-am preluat de la Drumuri Naționale, acum noi trebuie să intervenim de pe strada Vălcele. E drum național. Am făcut noi investiția din zona Competrol până la Urișor și zona Bistriței unde drumul este OK. La fel și domnul Sabadăș. spunea de strada Pinticule. Nu este în garanție de vreo zece ani, dar dincolo str. Țibleșului, Minerelor sunt în garanție și să vedem cum le gestionăm. tor la anul. Vreau chestiile astea. Cu Gps- ul, acum aveți și dumneavoastră un fix cu Gps- Urile astea cum, are Domnul consilier Husa. Poate punem și o tablă pe mașini pe care să scrie Primăria Dej și ne filmăm în fiecare moment. Cu Școala Generală Pentru că acolo am vorbit și eu și domnul viceprimar cu directoarea și Consiliul de administrație. Nu credeți că stăm cu mâinile în sân pentru că am avut

probleme de la început acolo cu constructorul. Este încă în garanți Am făcut adresă spre CNI. Cni . Noi nu putem intra acum la Centrala. Dacă intrăm este valoarea foarte mare și pierdem garanția. Noi nu putem intra acum la Central. Dacă intrăm în valoare foarte mare de două sute și ceva de mii de lei. Și dacă noi sigilăm acolo, trebuie să plătim. Noi Suntem în situația în care, până la urmă, dacă nu vom avea ce face vom plăti noi și vom interveni noi. Așa cum am discutat și astăzi cu cei cinci la sută, Să vedem în ce zonă și cum ne putem direcționa. Ne adunăm Toți în afară de ședința de consiliu. Să vedem în ce formă legal și. în ce direcție putem distribui acea sumă și să o distribuim echilibrat încât toată lumea să fie mulțumită.

- De multe ori se greșește la nivel de guvern și se impactează la nivel local. Și acolo noi suntem vinovați, ca și cu impozite și taxele locale ,a fost bâlci pentru că nu avem marjă de mișcare decât la o analiză concretă. Ce alegem și ce e foarte rău alegem ce e mai puțin rău .Dacă nu venim cu proiectul respectiv sau dacă revocăm astăzi, mâine, trebuie să plătească cu cinci la sută, în plus .În funcție de problemele astea ridicate, sigur mai amănunțite, Aprofundăm și vedem ce putem face.
- Încercăm să ducem lucrurile înainte și ne pregătim acum, pentru bugetul mare în februarie, undeva. Eu cred că noi trebuie să începem lucrul încât în martie să vin în fața dumneavoastră cu bugetul pe anul 2026. Eu vă mulțumesc.

Doamna Haranguș Alexandrina: N-ați răspuns despre medicina școlară.

Domnul primar Morar Costan:A plecat doamna doctor Andrieș, știți. Am mai avut doi medici care au plecat. Toți, trei medicii au plecat și acum am scos la concurs un post și mu s -a prezentat nimeni Pe cuvânt nu s a prezentat nimeni. Noroc, pentru că avem asistente în fiecare zonă acolo ne- am blindat, dar dincoace nu s- a prezentat nimeni la concurs. Și vă informăm în perioada următoare vom scoate din nou postul la concurs.

Domnul consilier Feier: Nici mie nu mi-ați răspuns.

- **Domnul primar Morar Costan:** Vreau să vă spun că este o chestie foarte sensibilă cu Generală nr.1. Noi, am dorit să Implementăm un proiect pe fonduri europene. Și în momentul când Am fost pe punctul de implementare în zona respectivă, parterul și o parte, din etaj s-a dat la firme private. S- a vândut la alte firme. A fost și bancă acolo, și noi n- am mai putut apartamente. Și nu ne -a dat nimeni pe fonduri europene, banii. Să implementăm acel proiect bun. Acuma am depus un nou proiect, Poate ați fost atenți când am depus și pe Generală 1 pe reabilitare făcând corpul de clădire nouă, în apropierea la Gene 1, pe Cosbuc . Acuma așteptăm. Pentru că noi am securizat numai balcoanele și pe urmă așteptăm proiectul European pentru că proiectul pe fonduri guvernamentale pe guvern aici nu ne mai restricționează. Dacă Dumnezeu ne ajută vom, interveni. Pentru că dacă facem o investiție noi acum, nu mai putem implementa fondul nerambursabile și în contextul respectiv, Am securizat zona pe moment Și așteptăm finanțarea pe fondul nerambursabile.
- **Domnul consilier Feier:Stațiile de autobuz?**
- **Stațiile de autobuz.** Am făcut pe fondurile europene, când noi am făcut primul proiect în urmă cu doisprezece, treisprezece ani de zile nu erau inclusă în finanțare stațiile de autobuz. Și așa se întâmplă și pe zona Jichiș și acum noi înlocuim stațiile pe zona Vâlcelele pe zona 1 Mai ,pe Zona Libertății, Pe Zona Bistriței. Vreo șase, șapte stații și ale șase, șapte stații dorim să le distribuim și în zona dumneavoastră, acolo și în zona mea, pe Valea Codorului.

Președinte de ședința Borșan Vlad: Mulțumesc și nemaifiind alte proiecte pe ordinea de zi declar închise lucrările **ședinței.**

**Prezentul proces verbal a fost aprobat în ședința ordinară din 26 februarie 2026, cu:
18 voturi "pentru" , -0- voturi "împotriva" , -0-- voturi "abținere"**

**Președinte de ședință,
Borșan Vlad-Cătălin**



**Secretar General al Municipiului Dej,
Pop Cristina - Sabina**