

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, jud. Cluj, înscris în C. F. nr. 65658 Dej**

Primarul municipiului Dej, județul Cluj

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 16347 din 12.05.2026, propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 65658 Dej cu nr. cad. 65658 cu suprafața de 13131 mp suprafața măsurată, conform documentației realizate de ing. Pop Ramona-Camelia.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Art. 129 alin.2 lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, art. 196 alin(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE :**

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 65658 Dej cu nr. cadastral 65658 cu suprafața de 13131 mp suprafața măsurată astfel:

- Parcela nr. 1 în suprafață de 13042 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții” și ”fâneată” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66678.
- Parcela nr. 2 în suprafață de 32 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66679.
- Parcela nr. 3 în suprafață de 57 mp cu ramura de folosință ”curți-construcții ” proprietar Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 66680.

**Art. 2** Se atestă trecerea din domeniul public al Municipiului Dej în domeniul privat al Municipiului Dej a parcelei nr. 2 rezultată în urma dezmembrării identificată cu nr. cadastral 66679 în suprafață de 32 mp.

**Art.3.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Dej a parcelei nr. 2 rezultată în urma dezmembrării identificată cu nr. cadastral 66679 în suprafață de 32 mp.

**Art. 4.** Se atestă trecerea din domeniul public al Municipiului Dej în domeniul privat al Municipiului Dej a parcelei nr. 3 rezultată în urma dezmembrării identificată cu nr. cadastral 66680 în suprafață de 57 mp.

**Art.5.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Dej a parcelei nr. 3 rezultată în urma dezmembrării identificată cu nr. cadastral 66680 în suprafață de 57 mp.

**Art.6.** La data intrării în vigoare a prezentului HCL își încetează aplicabilitatea HCL 65/30.05.2025.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul Municipiului Dej prin Compartiment Patrimoniu și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Dej.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituția Prefectului – Județul Cluj

Data  
16.05.2025

Initiator  
Primar  
Morar Costan

Vizat  
Secretar  
Pop Cristina Sabina