

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

***privind aprobarea reducerii impozitului pe clădiri și pe teren pentru persoanele fizice
din municipiul Dej care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui
an calendaristic***

CONSILIUL LOCAL al municipiului Dej, județul Cluj

Avand în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de consilierii locali din partea USR, **Alexandrina Harangus, Alina Meșter și Mihaela Valasutean**, înregistrat sub nr. (...) din data de (...);
- Raportul de specialitate întocmit de structura de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Dej, înregistrat sub nr. (...) din data de (...)

Ținând cont de prevederile:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 464 alin. (2) ind 1 și ind. 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) coroborat cu alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu domiciliul în municipiul Dej, care fac dovada

a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior anului pentru care se solicită reducerea, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Reducerea impozitului se aplică distinct față de bonificația acordată pentru plata cu anticipație, în condițiile prevăzute de Codul Fiscal.

Art. 3. Aplicarea reducerii prevăzute la art. 1 se face începând cu anul 2026, în baza cererii formulate de persoana îndreptățită și a documentelor justificative depuse la Direcția Impozite și Taxe Locale până la data de 31 decembrie a anului precedent.

Art. 4. Direcția Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Dej va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Cluj;
- Direcției Impozite și Taxe Locale;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și la avizier.

INITIATORI:

Alexandrina Harangus

Alina Meșter

Mihaela Valasutean

Consilieri Locali USR

Aviz pentru legalitate:

Secretarul General,

Anexa

Regulament de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice, cu domiciliul în Municipiul Dej, județul Cluj, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

Cap. I. Dispoziții generale

Art. 1 (1) Reducerea impozitului pe clădiri și teren, plătit anual, pentru persoanele fizice, cu domiciliul în Municipiul Dej, Județul Cluj, se aplică persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior.

(2) Reducerea impozitului pe clădiri și teren pentru persoanele fizice, cu domiciliul în Municipiul Dej, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior este de 15%;

(3) Reducerea prevăzută prin prezenta hotărâre se aplică distinct față de bonificația acordată pentru plata anticipată, cumulându-se cu aceasta și aplicându-se asupra sumei rămase după scăderea bonificației.

(4) În situația în care persoanele prevăzute la art. 1 dețin doar o cotă-parte din clădire, reducerea se acordă doar pentru cota-parte deținută de aceste persoane;

(5) Reducerea de la plata impozitului prevăzut de art. 1 se aplică începând cu 1 ianuarie a fiecărui an calendaristic, persoanelor fizice care depun documente justificative până la data de 31 decembrie a anului calendaristic anterior la Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiului Dej;

(6) Pentru determinarea sumei finale datorate ca urmare a aplicării reducerii instituite prin prezenta hotărâre, se aplică rotunjirea, definită ca operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari;

Cap. II. Scopul acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 2 Încurajarea cetățenilor să doneze sânge, respectiv reducerea deficitului de sânge la nivel național;

Cap. III. Cadrul legal

Art. 3 Prezentul Regulament are la bază prevederile următoarelor acte normative:

a) Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal așa cum a fost modificat prin Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

- b) Lega nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- c) Legii nr. 272/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Cap. IV. Definiții

Art. 4 Înțelesul prezentului Regulament, următorii termeni se definesc astfel:

- a) Beneficiarul reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în decurs de un an calendaristic, începând cu anul 2025.
- b) Solicitantul reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este întocmai beneficiarul, persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în decurs de un an calendaristic, începând cu anul 2025.

Cap. V. Condiții de eligibilitate

Art. 5 (1) Reducerea impozitului se acordă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) Donatorul de sânge prezintă carnetul de donator sau adeverință/e eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior;
- b) Solicitantul are domiciliul de drept pe raza Municipiul Dej, cu cel puțin 6 luni anterior datei depunerii cererii;

(2) Reducerea impozitului se acordă sub rezerva achitării de către solicitant a obligațiilor de plată la bugetul local al Municipiului Dej.

Cap. VI. Documente necesare acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 6 (1) Pentru a putea beneficia de reducerea impozitului prevăzută în prezentul Regulament, solicitantul va depune la Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiul Dej, o cerere tip, prevăzută în Anexă la prezentul Regulament, și următoarele documente doveditoare:

- a) Cartea de identitate a solicitantului;
- b) Carnetul de donator sau adeverința/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori

care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului calendaristic anterior.

(2) În cazul în care coproprietarii unei locuințe sau ai unui teren sunt donatori de sânge și îndeplinesc condițiile de la Art.5, fiecare va depune cerere pentru obținerea reducerii prevăzute la Art.1 alin.2.

Cap. VII. Stabilirea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 7 Dreptul la sprijin financiar se stabilește începând cu luna Ianuarie din anul următor depunerii cererii și a documentelor prevăzute la Art.6.

Art. 8 Soluționarea cererii se face de către Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiul Dej, prin verificarea condițiilor de eligibilitate prevăzute la Art. 5 în baza documentelor prevăzute la Art. 6.

Art. 9 În urma verificărilor Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiul Dej, va notifica în scris, pe mail sau prin poștă, beneficiarul cu privire la soluționarea solicitării acestuia;

În urma verificărilor Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiul Dej actualizează valoarea de plată a impozitului conform solicitării.

Art. 10 Pentru cererile aprobate, reducerea acordată beneficiarului se va actualiza după informarea solicitantului/ beneficiarului.

Cap. VIII. Încetarea acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art. 11 Încetarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se face începând cu următorul an decât cel pentru care se solicită reducerea conform Art.1.

Cap. IX Dispoziții finale

Art. 12 Direcția Impozite și Taxe Locale Municipiul Dej are următoarele responsabilități:

- a) Primește și înregistrează cererile însoțite de documentele doveditoare prevăzute în prezentul Regulamentul.
- b) Verifică, analizează și acceptă acordarea sau neacordarea, după caz, a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren persoanelor cu domiciliul în Municipiul Dej care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent anului pentru care se solicită reducerea.
- c) Notifică în scris solicitanții acestor reduceri cu privire la rezoluția solicitărilor de acordare a reducerii.

Art. 13 Prezenta metodologie poate fi actualizată/ modificată prin hotărâre a Consiliului local al Municipiului Dej.

Anexa 1 - la Regulament de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren persoanelor cu domiciliul în Municipiul Dej, județul Cluj, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic

Cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren persoanelor cu domiciliul în Municipiul Dej care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge într-un an calendaristic

Subsemnatul,, domiciliat în Municipiul Dej, str....., nr....., Bloc....., Sc....., Apt..... jud. Cluj, telefon....., e-mail....., posesor al CI seria, nr....., cod numeric personal....., eliberat de, la data de....., vă rog să îmi aprobați prezenta cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului în baza prezentării dovezii pentru cel puțin trei donări de sânge în decursul anului

Data.....

Semnătura

Anexez:

- Cartea de identitate a solicitantului (copie);
- Carnetul de donator sau adeverința/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului anterior (copie).