

MUNICIPIUL DEJ
S.U.A.T.
Nr. 6940 din 02.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, AMENAJARE TEREN, ÎMPREJMUIRE, în municipiul Dej, str.Solidarității, nr. FN.

Avand in vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare documentația de urbanism P.U.Z. pentru stabilirea și reglementarea elementelor urbanistice în vederea executării lucrărilor pentru PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, AMENAJARE TEREN, ÎMPREJMUIRE, în municipiul Dej, str.Solidarității, nr. FN, imobil înscris în C.F nr. 66728 Dej, având nr. cad. 66728, beneficiari VINTE NICOLAE ANDREI și soția VINTE PATRISIA.

Ca urmare a ședinței C.T.A.T.U. din 17 septembrie 2025, precum și a dezbaterii publice-consultarea populației din 14.10.2025, s-a emis Avizul nr. 1 din 02.03.2026, al arhitectului șef, pentru avizarea Planului urbanistic zonal .

Imobilul se găsește în intravilanul municipiului Dej, U.T.R.H

Subzona L.4. - subzona locuintelor propuse individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri, situate in noile extinderi sau enclave neconstruite

Propunem aprobarea documentației depusă de către beneficiar.

ARHITECT ȘEF
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T
ing Gavrea Gabriela

Întocmit :

Serviciul Juridic