

Nr. 18919 din 03.06.2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Dej, jud. Cluj, înscris în C. F. nr. 61247 Dej**

Primăria Municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare dezmembrarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 61247 Dej cu nr. cad. 61247 cu suprafața de 630 mp suprafață măsurată, conform documentației realizate de ing.Andrei Butyka.

Municipiul Dej deține în proprietate privată un imobil situat în Dej, cu categoria de folosință ”arabil” în suprafață totală de 630 mp, imobilul fiind identificat prin CF Dej nr. 61247 cu nr. Cad. 61247 care se propune pentru dezmembrare astfel :

- Parcela nr. 1 în suprafață de 300 mp cu ramura de folosință “arabil” proprietate privată a Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 67376
- Parcela nr. 2 în suprafață de 330 mp cu ramura de folosință ”arabil ” proprietate privată a Municipiul Dej– nr. Cadastral nou 67377

Parcelatele care vor rezulta din dezmembrare și anume parcela 1 cu nr. Cadastral 67376, parcela nr. 2 cu nr. cadastral 67377 vor rămâne în proprietatea privată a Municipiului Dej.

Dezmembrarea a fost solicitată pentru lotul nr. 1, în suprafață de 300 mp cu ramura de folosință ”arabil ” proprietate privată a Municipiul Dej – nr. Cadastral nou 67376 unde există intenția realizării unei extinderi a construcției existente.

ARHITECT ȘEF  
Szerváczius László Victor

ȘEF S.U.A.T.P.  
ing Gavrea Gabriela

Serviciul Juridic

Întocmit,  
ing. Văleanu Andreea Simina

Hotațiu Iosip