

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 31837 din 20.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare concesionarea terenului în suprafață de 600 mp, situat în Mun. Dej, str. Unirii, nr. 40, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, în vederea construirii unui Centru Comunitar Integrat, la solicitarea Asociației „Vă ajutăm din Dej”, pentru a oferi servicii sociale, educaționale și de sprijin pentru persoanele vulnerabile din Dej.

Terenul situat la adresa de mai sus, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, în suprafață de 600 mp, aparține domeniului privat al Municipiului Dej.

Concesionarea terenului se va face **în conformitate cu Art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevența propusă pentru terenul concesionat în suprafață măsurată de **600 mp** va fi de **2738 lei/an**. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii va fi de **25 de ani**.

Propunem spre aprobare concesionarea în conformitate cu Art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a terenului în suprafață de 600 mp, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, situat în Dej, str. Unirii, nr. 40, în vederea construirii unui Centru Comunitar Integrat, Studiul de oportunitate (Anexa nr. 1) și Contractul de concesiune (Anexa nr. 2).

PRIMAR
ing. Morar Costan