

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 31837/1 din 20.10.2025

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 600 mp, situat în Dej, str.Unirii, nr. 40,
înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668

La solicitarea Asociației „Vă ajutăm din Dej”, înregistrată la Primăria mun. Dej, prin care solicită concesiunea terenului situat în Mun. Dej, str.Unirii, nr. 40, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, pentru construirea unui Centru Comunitar Integrat, în vederea depunerii unui proiect de finanțare prin GAL Dej.

Terenul situat la adresa de mai sus, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, în suprafață de 600 mp, aparține domeniului privat al Municipiului Dej.

Concesiunea terenului se va face **în conformitate cu Art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevența propusă pentru terenul concesionat în suprafață măsurată de **600 mp** va fi de **2738 lei/an**. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii va fi de **25 de ani**.

Propunem spre aprobare concesiunea în conformitate cu Art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a terenului în suprafață de 600 mp, înscris în CF nr. 65668 Dej cu nr. Cad. 65668, situat în Dej, str. Unirii, nr. 40, în vederea construirii unui Centru Comunitar Integrat, de către Asociația „Vă ajutăm din Dej”, precum și Studiul de oportunitate (Anexa nr. 1).

PRIMAR
ing. Morar Costan