

MUNICIPIUL DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
PATRIMONIU

Nr. 3385/1 din 30.01.2026

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mărășești, nr. 9, bl. F 2, parter, pe care este edificată o Extindere la parterul blocului (la ap. 36).

La solicitarea doamnei MOLDOVAN VIORICA – Notar public persoana fizică autorizată, cu domiciliul în, beneficiar al Contractului de concesiune nr. 1/3358 din 05.02.2021 care expiră în data de 01.03.2026, pentru terenul situat în Dej, str. Mărășești, nr. 9, bl. F2, parter, în suprafață totală de 27 mp, pe care s-a edificat o „Extindere la parterul blocului – birou notarial” (la ap. 36).

Terenul a fost concesionat inițial în conformitate cu Art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevența pentru terenul concesionat este de 1203,18 lei/anul 2026. Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii este de **5 ani**, începând cu data de 01.03.2026.

Propunem spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mărășești, nr. 9, bl. F2, parter (la ap. 36), în suprafață totală de 27 mp, înscris în CF nr. 60590 DEJ cu nr. cadastral 1086 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului – birou notarial”.

PRIMAR
ing. Morar Costan