

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
Nr. 3070 din 28.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent, pentru construire locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități, în municipiul Dej, str. Decebal, nr.15A .

Primarul municipiului Dej, județul Cluj

Având în vedere Raportul nr.3066 din 28.01.2028 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent, pentru construire locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități, în municipiul Dej, str. Decebal, nr.15A, la solicitarea domnului RUS VASILE TEODOR pe suprafața delimitată conform planului de situație anexat ;

În baza prevederilor art. 32, punctul (1), litera c) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu toate modificările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129, punctul (6), litera c), punctul (7), litera k) și art.139, punctul (3), litera e) din O.U.G. 57/2019 – Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.139 alin (1) coroborat cu art.196 alin (1) lit.a din Ordonanța de Urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu și regulamentul aferent, pentru construire locuință P, amenajări exterioare, bransamente utilități pe str. Decebal, nr.15A, pe suprafața de teren de 500 mp delimitată conform planului de situație și încadrare în zonă, anexate, la solicitarea domnului RUS VASILE TEODOR, situat în intravilanul municipiului Dej, înscris în cartea funciară nr. 64524, cu cad. 64524.

Art. 2. Valabilitatea documentației de urbanism P.U.D. este de 10 ani. .

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului .

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Dej : Primarului Municipiului Dej, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

INIȚIATOR
PRIMAR

ing. MORAR COSTAN

SECRETAR

jr. POP CRISTINA