

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ
SERVICIUL DE URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

DIRECȚIA TEHNICĂ

Nr. 3066/2 -II- din 28.01.2026

R E F E R A T D E A P R O B A R E

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T. , propune spre avizare P.U.D. (plan urbanistic de detaliu) pentru stabilirea și reglementarea elementelor urbanistice pentru construirea unei locuințe P, amenajări exterioare, bransamente utilități, pe str. Decebal, nr.15A, la solicitarea domnului RUS VASILE TEODOR.

Terenul pe care urmează să se construiască este înscris în cartea funciară nr. 64524, cu cad. 64524, are o suprafață de 500 mp, și se găsește în intravilanul municipiului Dej , UTR „ K ”, subzona L4 - subzona locuințelor propuse individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri, situate in noile extinderi sau enclave neconstruite.

S-a propus întocmirea P.U.D.-ului pentru asigurarea respectării tuturor cerințelor urbanistice, și se dorește reglementarea modului de construire, organizarea arhitectural urbanistică, modul de utilizare a terenurilor și reglementarea circulațiilor publice și private .

Propunem aprobarea documentației depusă de către domnul RUS VASILE TEODOR, domiciliat în Dej, str.Simion Bărnuțiu, nr.44, ap.10, jud. Cluj .

PRIMAR :
ing. Morar Costan