

- Formular -
PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/ CLUJ	Registrul de evidență nr. 22 din 26.05.2026.
Localitatea	
PrimăriaDEJ	

Încheiat astăzi, 26.05.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 22 din data de 26.05.2026, depusă de către SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA în calitate de vânzător, proprietar, al terenului agricol situat în extravilanul localității DEJ, județul CLUJ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet primaria@dej.ro în data de 26.05.2026.

Oferta de vânzare nr. 22 din data de 26.05.2026. se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 22 din data de 26.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
MORAR COSTAN

Semnătura

L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Semnătura.....

Consilier,
GRAD ALEXANDRU RADU

Semnătura.....



nr. 22/26.05.2026

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

Subsemnatul/Subsemnata ^1) **SHUNGHIN ARIADNE - ROXAN - MELITTA** - Formular pentru persoane fizice -

nr. **1**, sc. **1**, et. **2**, ap. **7**, județul/sectorul **118**, având adresa de comunicare în: localitatea **AEVA**, str. **1 Decembrie 1918**, codul postal **60528**, e-mail **roxcornelia909@gmail.com**, tel. **60528**.
(lei). **(Dax mi amei net lei.)** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **6.500**.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3) (**)	de Observații
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafata totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	Beș	0,0528	1/1	67283	67283			orobil	
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X				

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit: **SHUNGHIN ARIADNE - ROXAN - MELITTA**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura **S.A.R.H.**

Data **26.05.2026**

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 22 din 26.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință OCOLUL SILVIC DEJ CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Dej, str. Nicolae Iorga, nr. 5 , bl., sc., et., ap., județul Cluj , codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șasemiicincisutelei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN

L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 26.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 22 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință HORJ GHEORGHE DANIEL CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Dej, str. Mesteacănului, nr. 1C, bl., sc., et., ap., județul Cluj, codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șase mii cincisutelei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN



L.S.

Secretar general,
POP CRISTINA

Data 26.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 22 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: DEJ, str. 1 Mai, nr. 2 , , bl. , ap. , județul/Cluj , codul poștal 405200, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șasemiicincisutelei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing.MORAR COSTAN


L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 22.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 22 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERII FERMIERI CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: NECUNOSCUȚ , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal , e-mail , tel. ,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șase mii cincisute lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1 Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN
L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 26.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 22 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. V, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: BUCUREȘTI, B-dul Mărăști, nr. 61 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șase mii cincisute lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

Primar,
Ing. MORAR COSTAN


L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA

Data 26.05.2026

Întocmit
Grad Radu
4ex.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență Nr. 22 din 26.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT Dej, UAT Jichișul de Jos, UAT Mintiul-Gherlii, UAT Bobâlna, UAT Cășeiu, UAT Cuzdrioara, UAT Iclod, UAT Mica, UAT Vad, UAT Aluniș CNP/CIF, nr. de înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang. VI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... nr. , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șasemiicincisutelei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

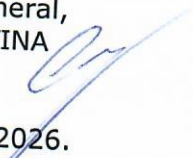
Primar,
Ing.MORAR COSTAN



L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA



Data 26.05.2026.

Întocmit
Grad Radu
4ex.



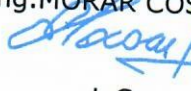
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DEJ	Nr. 22 din 26.05.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS București CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang. VII, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Știrbei-Vodă, nr. 43 , bl., sc., et., ap., județul/ , codul poștal, e-mail, tel.,

Oferta de vânzare nr. 19 din data de 08.05.2026, depusă de SMUNCHIN ARIADNE-ROXAN-MELITTA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0528 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 67283, nr. carte funciară 67283 Dej, nr. tarla - nr. parcelă -, la prețul de 6500 lei (șasemiicincisutelei), afișată la sediul/site-ul Primăriei, primaria@dej.ro, Primăria Municipiului Dej, str. 1Mai, nr.2, județul Cluj.

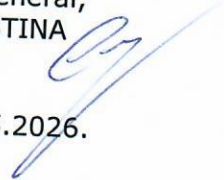
Primar,
Ing.MORAR COSTAN



L.S.



Secretar general,
POP CRISTINA



Data 26.05.2026.

Întocmit
Grad Radu
4ex.

